

**«Ռենեսա» ՓԲԸ**

**Ֆինանսական հաշվետվություններ**

**2019թ. դեկտեմբերի 31-ին  
ավարտված տարվա համար**

## Բովանդակություն

|                                                                                       |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Անկախ ատղիտորական եզրակացություն.....                                                 | 3  |
| Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին<br>հաշվետվություն..... | 6  |
| Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն .....                                          | 7  |
| Դրամական հոսքերի մասին հաշվետվություն .....                                           | 8  |
| Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն .....                        | 9  |
| Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ .....                           | 10 |



«Քեյ-Փի-Էմ-Ջի Արմենիա» ՍՊԸ  
Հայաստանի Հանրապետություն, Երևան 0010,  
Վ. Սարգսյանի փ. 26/1,  
«Էրեբունի Պլազա» Բիզնես-կենտրոն, 8-րդ հարկ  
Հեռախոս + 374 (10) 595 999  
Վեբ կայք [www.kpmg.am](http://www.kpmg.am)

## Անկախ աուդիտորական եզրակացություն

«Ռեներա» ՓԲԸ-ի բաժնետերերին

### Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «Ռեներա» ՓԲԸ-ի («Ընկերություն») ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը՝ առ 31 դեկտեմբերի 2019թ., այդ ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, որոնք ներառում են հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նշանակալի մասերը և այլ բացատրական տեղեկատվություն:

Մեր կարծիքով, կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում Ընկերության ֆինանսական վիճակը 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքները և դրամական հոսքերը՝ Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ) համաձայն:

### Կարծիքի հիմք

Մենք աուդիտն իրականացրել ենք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ ներկայացված է մեր եզրակացության «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնագրքի (ներառյալ՝ Անկախության միջազգային ստանդարտները) և Հայաստանի Հանրապետությունում ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի նկատմամբ կիրառելի էթիկայի պահանջների, և կատարել ենք էթիկային վերաբերող մեր պարտականություններն այս պահանջներին և էթիկայի միջազգային կանոնագրքին համապատասխան: Մենք գտնում ենք, որ ձեռք ենք բերել բավարար համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

### Ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՍ համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման, և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումն ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության գնահատման համար՝ անհարժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատության վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, եթե առկա չէ ղեկավարության՝ Ընկերությունը լուծարելու կամ գործունեությունը դադարեցնելու մտադրություն, կամ չկա դրանից խուսափելու իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձիք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

### **Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար**

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվություններն, ամբողջությամբ վերցված, զերծ են էական խեղաթյուրումներից, անկախ դրանց խարդախության կամ սխալի հետևանքով պատճառով առաջացման հանգամանքից և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորական եզրակացություն: Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, սակայն այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՍ-ների համապատասխան իրականացված աուդիտի ընթացքում միշտ կհայտնաբերվի էական խեղաթյուրումներ՝ վերջինիս առկայության դեպքում: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի արդյունքում և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք, առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվությունների օգտագործողների՝ այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՍ-ների համաձայն իրականացվող աուդիտի ողջ ընթացքում մենք կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում մասնագիտական թերահավատություն: Մենք նաև՝

- հատկորոշում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր այդ ռիսկերին արձագանքելու համար և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրումը չհայտնաբերելու ռիսկն ավելի մեծ է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումը չհայտնաբերելու ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության համակարգի շրջանցում:
- պատկերացում ենք կազմում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընացակարգեր նախագծելու, և ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- գնահատում ենք կիրառվող հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության տեղին լինելը և ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը:
- եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ և, հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա՝ գնահատում ենք, թե արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ հանգամանքները հետ կապված, որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վերաբերյալ: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, մեզանից պահանջվում է մեր աուդիտորական եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդ բացահայտումները բավարա չեն, ձևափոխել մեր

կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր աուդիտորական եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Այնուամենայնիվ, ապագա դեպքերը կամ հանգամանքները կարող են հանգեցնել ընկերության կողմից անընդհատության հիմունքով գործունեության իրականացման դադարեցմանը:

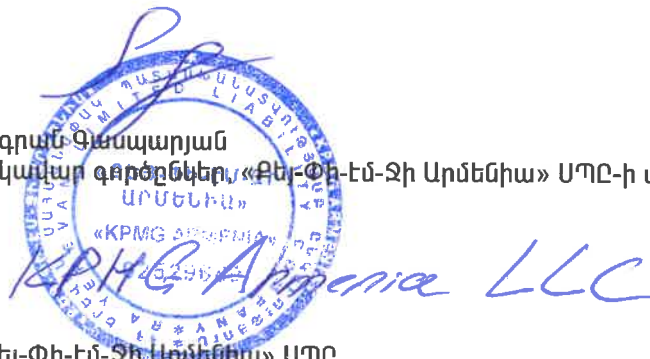
- գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ՝ բացահայտումները և գնահատում ենք, թե արդյոք ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացնում են իրենց հիմքում ընկած գործառնություններն ու իրադարձություններն այնպիսի ձևով, որը թույլ է տալիս ապահովել ճշմարիտ ներկայացում:

Ի թիվս այլ հարցերի, մենք տեղեկացնում ենք կառավարման օղակներում գտնվող անձանց աուդիտի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ՝ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

Այս անկախ աուդիտորական եզրակացության ներկայացման հիմք հանդիսացող աուդիտի իրականացման համար պատասխանատու գործընկերն է՝

Տիգրան Գևորգյան

Ղեկավար գործընկեր, «Քեյ-Փի-Էմ-Ջի Արմենիա» ՍՊԸ-ի տնօրեն



«Քեյ-Փի-Էմ-Ջի Արմենիա» ՍՊԸ

14 ապրիլի 2020թ.

**«Րենեսա» ՓԲԸ**  
**Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն**  
**2019թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

|                                                                                                             | Ծնթգ. | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------|---------------------|
| Արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով հաշվարկված տոկոսային եկամուտ                                              | 6     | 1,783,063           | 1,930,868           |
| Տոկոսային ծախս                                                                                              | 6     | (963,319)           | (1,040,992)         |
| <b>Ջուտ տոկոսային եկամուտ</b>                                                                               |       | <b>819,744</b>      | <b>889,876</b>      |
| Միջնորդավճարների և այլ վճարների գծով ծախս                                                                   |       | (1,389)             | (1,125)             |
| Ջուտ օգուտ շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքների գծով                      | 7     | 29,649              | 22,303              |
| Ջուտ եկամուտ փոխարժեքային տարբերություններից                                                                |       | 4,626               | 2,337               |
| Ջուտ իրացված օգուտ ներդրումային արժեթղթերի գծով                                                             |       | 297,665             | 164,315             |
| Այլ գործառնական եկամուտ                                                                                     |       | 17,703              | 19,718              |
| <b>Գործառնական եկամուտ</b>                                                                                  |       | <b>1,167,998</b>    | <b>1,097,424</b>    |
| Ներդրումային արժեթղթերի և տրված փոխառությունների արժեզրկումից կորուստներ                                    | 8     | (3,748)             | (14,370)            |
| Անճանկազմի գծով ծախսեր                                                                                      |       | (93,155)            | (79,850)            |
| Այլ ընդհանուր վարչական ծախսեր                                                                               | 9     | (91,748)            | (59,109)            |
| <b>Շահույթ մախքան շահութահարկով հարկումը</b>                                                                |       | <b>979,347</b>      | <b>944,095</b>      |
| Շահութահարկի գծով ծախս                                                                                      | 10    | (205,879)           | (192,986)           |
| <b>Շահույթ տարվա համար</b>                                                                                  |       | <b>773,468</b>      | <b>751,109</b>      |
| <b>Տարվա այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք՝ առանց շահութահարկի</b>                                         |       |                     |                     |
| Հողվածներ, որոնք վերադասակարգված են կամ կարող են հետագայում վերադասակարգվել որպես շահույթ կամ վնաս          |       |                     |                     |
| Պարտքային ներդրումային արժեթղթերի իրական արժեքի փոփոխության գծով պահուստի չարժ.                             |       |                     |                     |
| - իրական արժեքի զուտ փոփոխություն                                                                           |       | 656,664             | 524,872             |
| - որպես շահույթ կամ վնաս վերադասակարգված զուտ գումար                                                        |       | (238,132)           | (123,975)           |
| Ընդամենը հողվածներ, որոնք վերադասակարգված են կամ կարող են հետագայում վերադասակարգվել որպես շահույթ կամ վնաս |       | 418,532             | 400,897             |
| <b>Տարվա այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք՝ առանց շահութահարկի</b>                                         |       | <b>418,532</b>      | <b>400,897</b>      |
| <b>Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք տարվա համար</b>                                                  |       | <b>1,192,000</b>    | <b>1,152,006</b>    |

\* Ընկերությունը սկսել է կիրառել ՖՀՄՄ 16-ը 2019թ. հունվարի 1-ից՝ օգտագործելով փոփոխված հետընթաց մոտեցումը: Այս մոտեցման համաձայն՝ համադրելի տեղեկատվությունը չի վերահաշվարկվում և ՖՀՄՄ 16-ը սկզբնապես կիրառելու կուտակային հետևանքը ճանաչվում է չբաշխված շահույթում սկզբնական կիրառման ամսաթվի դրությամբ (տես Ծանոթագրություն 3):

6-ից 61-րդ էջերում ներկայացված ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են ղեկավարության կողմից 2020թ. ապրիլի 13-ին և ստորագրվել են վերջինիս անունից:

Վաղինակ Սարգսյան  
 Գործադիր տնօրենի



Լիանա Հարությունյան  
 Գլխավոր հաշվապահ

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունը պետք է դիտարկվի ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

|                                                                | Ծնթգ. | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|----------------------------------------------------------------|-------|---------------------|---------------------|
| <b>ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>                                                |       |                     |                     |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ                          | 11    | 81,025              | 344,462             |
| Ներդրումային արժեթղթեր                                         |       |                     |                     |
| - Ընկերության կողմից պահվող                                    | 12    | 2,395,597           | 1,844,484           |
| - Վաճառքի և հետգնման պայմանագրերի դիմաց գրավադրված             | 12    | 15,113,808          | 16,158,787          |
| Ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին տրված փոխառություններ      | 13    | 774,439             | 845,588             |
| Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ                      |       | 60,339              | 67,838              |
| Այլ ակտիվներ                                                   | 14    | 254,461             | 252,903             |
| <b>Ընդամենը ակտիվներ</b>                                       |       | <b>18,679,669</b>   | <b>19,514,062</b>   |
| <b>ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b>                                      |       |                     |                     |
| Ֆինանսական կազմակերպություններին վճարվելիք գումարներ           | 15    | 14,333,948          | 15,727,073          |
| Ընթացիկ հարկային պարտավորություն                               |       | 64,289              | 38,352              |
| Հետաձգված հարկային պարտավորություններ                          | 10    | 393,320             | 345,090             |
| Ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ                         |       | -                   | 362                 |
| Այլ պարտավորություններ                                         |       | 24,402              | 20,950              |
| <b>Ընդամենը պարտավորություններ</b>                             |       | <b>14,815,959</b>   | <b>16,131,827</b>   |
| <b>ՄԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ</b>                                         |       |                     |                     |
| Բաժնետիրական կապիտալ                                           | 16    | 1,000,000           | 1,000,000           |
| Գլխավոր պահուստ                                                | 16    | 150,530             | 150,530             |
| Ներդրումային արժեթղթերի իրական արժեքի փոփոխության գծով պահուստ | 16    | 1,839,755           | 1,421,223           |
| Չբաշխված շահույթ                                               |       | 873,425             | 810,482             |
| <b>Ընդամենը սեփական կապիտալ</b>                                |       | <b>3,863,710</b>    | <b>3,382,235</b>    |
| <b>Ընդամենը պարտավորություններ և սեփական կապիտալ</b>           |       | <b>18,679,669</b>   | <b>19,514,062</b>   |

\* Ընկերությունը սկսել է կիրառել ՖՀՄՍ 16-ը 2019թ. հունվարի 1-ից՝ օգտագործելով փոփոխված հետընթաց մոտեցումը: Այս մոտեցման համաձայն՝ համադրելի տեղեկատվությունը չի վերահաշվարկվում և ՖՀՄՍ 16-ը սկզբնապես կիրառելու կուտակային հետևանքը ճանաչվում է չբաշխված շահույթում սկզբնական կիրառման ամսաթվի դրությամբ (տես Ծանոթագրություն 3):

|                                                                                                          | Ծնթգ. | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------|---------------------|
| <b>ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՀՈՍՔԵՐ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆԻՑ</b>                                                     |       |                     |                     |
| Ստացված տոկոսներ                                                                                         |       | 1,854,918           | 2,070,660           |
| Վճարված տոկոսներ                                                                                         |       | (963,831)           | (1,036,825)         |
| Վճարված միջնորդավճարներ և այլ վճարներ                                                                    |       | (1,389)             | (1,125)             |
| Ջուտ (վճարումներ)/մուտքեր շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքներից        |       | 29,649              | (17,874)            |
| Ջուտ մուտքեր ներդրումային արժեքից հետ գործառնություններից                                                |       | 297,665             | 164,315             |
| Ջուտ մուտքեր արտարժույթով գործառնություններից                                                            |       | (4,099)             | 10,688              |
| Այլ մուտքեր                                                                                              |       | 17,703              | 19,718              |
| Այլ ընդհանուր վարչական ծախսերի գծով վճարումներ                                                           |       | (173,049)           | (128,968)           |
| <b>Գործառնական ակտիվների նվազում</b>                                                                     |       |                     |                     |
| Ներդրումային արժեքից                                                                                     |       | 877,391             | (1,270,265)         |
| Այլ ակտիվներ                                                                                             |       | (2,113)             | (5,595)             |
| <b>Գործառնական պարտավորությունների աճ</b>                                                                |       |                     |                     |
| Հետգնման պայմանագրերի գծով վճարվելիք գումարներ                                                           |       | (1,659,051)         | 408,140             |
| Այլ պարտավորություններ                                                                                   |       | 3,090               | 1,146               |
| <b>Գործառնական գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ՝ նախքան շահութահարկի վճարումը</b> |       |                     |                     |
|                                                                                                          |       | <b>276,884</b>      | <b>214,015</b>      |
| Վճարված շահութահարկ                                                                                      |       | (172,784)           | (256,702)           |
| <b>Գործառնական գործունեությունից ստացված դրամական հոսքեր</b>                                             |       |                     |                     |
|                                                                                                          |       | <b>104,100</b>      | <b>(42,687)</b>     |
| <b>ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՀՈՍՔԵՐ ՆԵՐԴՐՈՒՄԱՅԻՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆԻՑ</b>                                                    |       |                     |                     |
| Ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին տրված փոխառություններ                                                |       | (4,456,234)         | (3,446,163)         |
| Ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին տրված փոխառությունների մարում                                        |       | 4,527,988           | 3,766,766           |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վաճառք                                                       |       | (4,355)             | (20,828)            |
| <b>Ներդրումային գործունեության համար օգտագործված դրամական հոսքեր</b>                                     |       |                     |                     |
|                                                                                                          |       | <b>67,399</b>       | <b>299,775</b>      |
| <b>ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՀՈՍՔԵՐ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆԻՑ</b>                                                   |       |                     |                     |
| Ջուտ մուտքեր այլ փոխառությունների գծով                                                                   |       | 266,547             | 586,460             |
| Վճարված շահաբաժիններ                                                                                     |       | (710,525)           | (618,000)           |
| <b>Ֆինանսավորման գործունեությունից ստացված դրամական հոսքեր</b>                                           |       |                     |                     |
|                                                                                                          |       | <b>(443,978)</b>    | <b>(31,540)</b>     |
| <b>Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ (նվազում)/աճ</b>                                         |       |                     |                     |
|                                                                                                          |       | <b>(272,479)</b>    | <b>225,548</b>      |
| Փոխանակման փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա               |       | 9,042               | (4,040)             |
| Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները տարեսկզբի դրությամբ                                              | 11    | 344,462             | 122,954             |
| <b>Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները տարեվերջի դրությամբ</b>                                       |       |                     |                     |
|                                                                                                          | 11    | <b>81,025</b>       | <b>344,462</b>      |

\* Ընկերությունը սկսել է կիրառել ՖՀՄՍ 16-ը 2019թ. հունվարի 1-ից՝ օգտագործելով փոփոխված հետընթաց մոտեցումը: Այս մոտեցման համաձայն՝ համադրելի տեղեկատվությունը չի վերահաշվարկվում և ՖՀՄՍ 16-ը սկզբնապես կիրառելու կուտակային հետևանքը ճանաչվում է չբաշխված շահույթում սկզբնական կիրառման ամսաթվի դրությամբ (տես Ծանոթագրություն 3):

## հազ. դրամ

|                                                                                                                    | Ընկերության բաժնետերերին վերագրելի |                                              |                 |                  |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------|------------------|--------------------------|
|                                                                                                                    | Բաժնետիրական կապիտալ               | Ներդրումային արժեքների վերագնահատման պահուստ | Գլխավոր պահուստ | Զբաղիված շահույթ | Ընդամենը սեփական կապիտալ |
| Մնացորդը առ 1 հունվարի 2018թ.                                                                                      | 1,000,000                          | 1,020,326                                    | 106,943         | 720,960          | 2,848,229                |
| <b>Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>                                                                     |                                    |                                              |                 |                  |                          |
| Շահույթ տարվա համար                                                                                                | -                                  | -                                            | -               | 751,109          | 751,109                  |
| <b>Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>                                                                          |                                    |                                              |                 |                  |                          |
| Հոդվածներ, որոնք վերադասակարգված են կամ կարող են հետագայում վերադասակարգվել որպես շահույթ կամ վնաս                 |                                    |                                              |                 |                  |                          |
| Ներդրումային արժեքների իրական արժեքի գուտ փոփոխություն՝ առանց հետաձգված հարկի                                      | -                                  | 524,872                                      | -               | -                | 524,872                  |
| Որպես շահույթ կամ վնաս վերադասարակված գուտ գումար՝ առանց հետաձգված հարկի                                           | -                                  | (123,975)                                    | -               | -                | (123,975)                |
| <i>Ընդամենը հոդվածներ, որոնք վերադասակարգված են կամ կարող են հետագայում վերադասակարգվել որպես շահույթ կամ վնաս</i> | -                                  | 400,897                                      | -               | -                | 400,897                  |
| Ընդամենը այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք                                                                        | -                                  | 400,897                                      | -               | -                | 400,897                  |
| <b>Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք տարվա համար</b>                                                         | -                                  | 400,897                                      | -               | 751,109          | 1,152,006                |
| <b>Ուղղակիորեն սեփական կապիտալում գրանցված գործառնություններ սեփականատերերի հետ</b>                                |                                    |                                              |                 |                  |                          |
| Հատկացում գլխավոր պահուստ                                                                                          | -                                  | -                                            | 43,587          | (43,587)         | -                        |
| Հայտարարված շահաբաժիններ                                                                                           | -                                  | -                                            | -               | (618,000)        | (618,000)                |
| <b>Ընդամենը գործառնություններ սեփականատերերի հետ</b>                                                               | -                                  | -                                            | 43,587          | (661,587)        | (618,000)                |
| <b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2018թ.</b>                                                                            | <b>1,000,000</b>                   | <b>1,421,223</b>                             | <b>150,530</b>  | <b>810,482</b>   | <b>3,382,235</b>         |
| Մնացորդը առ 1 հունվարի 2019թ.                                                                                      | 1,000,000                          | 1,421,223                                    | 150,530         | 810,482          | 3,382,235                |
| <b>Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>                                                                     |                                    |                                              |                 |                  |                          |
| Շահույթ տարվա համար                                                                                                | -                                  | -                                            | -               | 773,468          | 773,468                  |
| <b>Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>                                                                          |                                    |                                              |                 |                  |                          |
| Հոդվածներ, որոնք վերադասակարգված են կամ կարող են հետագայում վերադասակարգվել որպես շահույթ կամ վնաս                 |                                    |                                              |                 |                  |                          |
| Ներդրումային արժեքների իրական արժեքի գուտ փոփոխություն՝ առանց հետաձգված հարկի                                      | -                                  | 656,664                                      | -               | -                | 656,664                  |
| Որպես շահույթ կամ վնաս վերադասարակված գուտ գումար՝ առանց հետաձգված հարկի                                           | -                                  | (238,132)                                    | -               | -                | (238,132)                |
| <i>Ընդամենը հոդվածներ, որոնք վերադասակարգված են կամ կարող են հետագայում վերադասակարգվել որպես շահույթ կամ վնաս</i> | -                                  | 418,532                                      | -               | -                | 418,532                  |
| Ընդամենը այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք                                                                        | -                                  | 418,532                                      | -               | -                | 418,532                  |
| <b>Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք տարվա համար</b>                                                         | -                                  | 418,532                                      | -               | 773,468          | 1,192,000                |
| <b>Ուղղակիորեն սեփական կապիտալում գրանցված գործառնություններ սեփականատերերի հետ</b>                                |                                    |                                              |                 |                  |                          |
| Հատկացում գլխավոր պահուստ                                                                                          | -                                  | -                                            | -               | -                | -                        |
| Հայտարարված շահաբաժիններ                                                                                           | -                                  | -                                            | -               | (710,525)        | (710,525)                |
| <b>Ընդամենը գործառնություններ սեփականատերերի հետ</b>                                                               | -                                  | -                                            | -               | (710,525)        | (710,525)                |
| <b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2019թ.</b>                                                                            | <b>1,000,000</b>                   | <b>1,839,755</b>                             | <b>150,530</b>  | <b>873,425</b>   | <b>3,863,710</b>         |

\* Ընկերությունը սկսել է կիրառել ՖՀՄՍ 16-ը 2019թ. հունվարի 1-ից՝ օգտագործելով փոփոխված հետընթաց մոտեցումը: Այս մոտեցման համաձայն՝ համադրելի տեղեկատվությունը չի վերահաշվարկվում և ՖՀՄՍ 16-ը սկզբնապես կիրառելու կուտակային հետևանքը ճանաչվում է չբաշխված շահույթում սկզբնական կիրառման ամսաթվի դրությամբ (տես Ծանոթագրություն 3):

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը պետք է դիտարկվի ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

## 1 Ներածություն

### (ա) Կազմակերպչական կառուցվածքը և հիմնական գործունեությունը

«Ուենեսա» ՓԲԸ-ն (Ընկերություն) հիմնադրվել է 2001թ. ապրիլի 11-ին Հայաստանի Հանրապետությունում որպես փակ բաժնետիրական ընկերություն: Ընկերությունը ստացել է Բրոքերային գործունեության լիցենզիա Արժեթղթերի պետական համաժողովի կողմից 2001թ. հունիսի 15-ին: «Արժեթղթերի շուկայի մասին» ՀՀ օրենքի համաձայն՝ Ընկերությունը 2008թ. հունիսի 27-ին վերագրանցվել է որպես ներդրումային ընկերություն և ստացել է քիվ 5 լիցենզիան:

Ընկերության իրավաբանական հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Երևան 0010, Վարդանանց 16:

Ընկերության հավասար մասնաբաժինով սեփականատերերն են Արայիկ Կարապետյանը և Էդուարդ Մարությանը, ովքեր իրավասու են գործունեությունը ղեկավարել իրենց սեփական հայեցողությամբ և իրենց շահերից ելնելով: Բացի այդ, նրանք ունեն մի շարք մասնակցություններ Ընկերության հետ չառնչվող այլ կազմակերպություններում: Կապակցված կողմերի հետ գործարքների մանրամասները ներկայացված են Ծանոթագրություն 21-ում:

### (բ) Հայաստանի գործարար միջավայրը

Ընկերությունն իր գործունեությունն իրականացնում է Հայաստանում: Հետևաբար, Ընկերության գործունեության վրա ազդեցություն են ունենում Հայաստանի տնտեսությունը և ֆինանսական շուկան, որոնց բնորոշ են զարգացող շուկայի հատկանիշներ: Իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերը շարունակում են զարգանալ, սակայն կարող են ունենալ տարբեր մեկնաբանություններ և ենթակա են հաճախակի փոփոխությունների, ինչը, այլ իրավական և ֆինանսական խոչընդոտների հետ մեկտեղ, լրացուցիչ բարդություններ է ստեղծում Հայաստանում գործող կազմակերպությունների համար: Ֆինանսական հաշվետվություններն արտացոլում են Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա Հայաստանի գործարար միջավայրի ազդեցության ղեկավարության գնահատականը: Ապագա գործարար միջավայրը կարող է տարբերվել ղեկավարության գնահատականից:

Բացի այդ, 2020թ. առաջին ամիսներին համաշխարհային շուկայում տեղի են ունեցել զգալի ցնցումներ՝ պայմանավորված կորոնավիրուսի բռնկումով: Այլ գործոնների հետ մեկտեղ, համաճարակը հանգեցրել է ֆոնդային բորսայի ցուցանիշների կտրուկ անկման, արժույթային շուկայի տատանումների և ընկերությունների կողմից պարտազանցման ռիսկի փոփոխության հետ կապված անորոշությունների:

Ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատման ամսաթվի դրությամբ Ընկերության գործունեությունը չէր ընդհատվել COVID 19-ի բռնկման պատճառով:

Ղեկավարությունը գտնում է, որ համաճարակը հետագայում նշանակալի բացասական ազդեցություն չի ունենա Ընկերության գործունեության վրա:

## **2 Հաշվապահական հաշվառման հիմունքներ**

### **(ա) Համապատասխանության մասին հայտարարություն**

Ներկայացված ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ) պահանջների համաձայն:

Այս ֆինանսական հաշվետվություններն իրենցից ներկայացնում են Ընկերության տարեկան ֆինանսական հաշվետվությունների առաջին փաթեթը, որտեղ կիրառվել են ՖՀՄՍ 16 «Վարձակալություններ» պահանջները: Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նշանակալի մասերի համապատասխան փոփոխությունները ներկայացված են Ծանոթագրություն 3-ում:

### **(բ) Չափման հիմունքներ**

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի հիմունքով, բացառությամբ իրական արժեքով հաշվառվող շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքների և իրական արժեքով հաշվառվող այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ներդրումային արժեքի:

### **(գ) Ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթ**

Ընկերության ֆունկցիոնալ արժույթը ՀՀ դրամն է («դրամ»), որը, լինելով Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը, արտացոլում է Ընկերության գործունեության հիմքում ընկած իրադարձությունների և հանգամանքների տնտեսական էությունը:

Դրամը հանդիսանում է նաև այս ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման արժույթը: Ֆինանսական տեղեկատվությունը ներկայացված է դրամով՝ հազարների ճշտությամբ:

### **(դ) Գնահատումների և դատողությունների օգտագործում**

Ֆինանսական հաշվետվությունները ՖՀՄՍ պահանջներին համապատասխան պատրաստելու համար ղեկավարությունը կատարել է մի շարք դատողություններ, գնահատումներ և ենթադրություններ, որոնք ազդեցություն ունեն Ընկերության հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության կիրառման, ինչպես նաև ակտիվների, պարտավորությունների, եկամտի և ծախսի ներկայացված գումարների վրա: Փաստացի արդյունքները կարող են տարբերվել այդ գնահատումներից:

Գնահատումները և հիմքում ընկած ենթադրությունները շարունակաբար վերանայվում են: Հաշվապահական հաշվառման գնահատումների վերանայումները ճանաչվում են այն ժամանակաշրջանում, որում վերանայվել են, և այն ապագա ժամանակաշրջաններում, որոնց վրա կարող են ազդեցություն ունենալ:

### **Դատողություններ**

Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության կիրառման ընթացքում կատարված այն դատողությունների վերաբերյալ տեղեկատվությունը, որոնք նշանակալի ազդեցություն են ունեցել ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված գումարների վրա, ներկայացված է հետևյալ ծանոթագրություններում.

- չափանիշների սահմանում որոշելու համար, թե արդյոք տեղի է ունեցել ֆինանսական ակտիվի պարտքային ռիսկի նշանակալի աճ սկզբնական ճանաչումից ի վեր, որոշելու համար ակնկալվող պարտքային կորուստների (ԱՊԿ) չափման մեջ ապագայամետ տեղեկատվությունը ներառելու մեթոդաբանությունը և ակնկալվող պարտքային կորուստների չափման համար օգտագործվող մոդելների ընտրություն և հաստատում – Ծանոթագրություն 5:

### **Ենթադրություններ և գնահատման անորոշություն**

Այն ենթադրությունների և գնահատման անորոշության վերաբերյալ տեղեկատվությունը, որոնց դեպքում առկա է նշանակալի ռիսկ, որ դրանք 2019թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա ընթացքում կարող են հանգեցնել էական ճշգրտումների, ներկայացված է հետևյալ ծանոթագրություններում.

- ֆինանսական գործիքների արժեզրկում. որոշել ելակետային տվյալներն ակնկալվող պարտքային կորուստների գնահատման մոդելի համար,
- ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների իրական արժեքի գնահատում – Ծանոթագրություն 17,
- տրված փոխառությունների արժեզրկում – Ծանոթագրություն 4 (ե):

## **3 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նշանակալի մասերի փոփոխություններ**

Ընկերությունը սկսել է կիրառել ՖՀՄՍ 16 «Վարձակալություններ» ստանդարտը 2019թ. հունվարի 1-ից:

Ընկերությունը կիրառել է ՖՀՄՍ 16-ն օգտագործելով փոփոխված հետընթաց մոտեցումը, համաձայն որի ստանդարտը սկզբնապես կիրառելու կուտակային հետևանքը ճանաչվում է չբաշխված շահույթում 2019թ. հունվարի 1-ի դրությամբ: Համապատասխանաբար, 2018թ. համար ներկայացված համադրելի տեղեկատվությունը չի վերահաշվարկվում, այսինքն՝ այն ներկայացվում է ինչպես նախկինում՝ ՀՀՄՍ 17-ի և համապատասխան մեկնաբանությունների համաձայն:

### **(ա) Վարձակալության սահմանումը**

Նախկինում Ընկերությունը պայմանագրի սկզբում որոշում էր, թե արդյոք համաձայնությունը հանդիսանում էր վարձակալության պայմանագիր կամ պարունակում էր վարձակալություն՝ ՖՀՄՍԿ Մեկնաբանություն 4 «Համաձայնություններում վարձակալության առկայության որոշում» համաձայն: Այժմ Ընկերությունը գնահատում է, թե արդյոք պայմանագիրը հանդիսանում է վարձակալության պայմանագիր կամ պարունակում է վարձակալություն վարձակալության սահմանման հիման վրա:

ՖՀՄՍ 16-ին անցնելիս Ընկերությունը որոշել է օգտվել գործնական բնույթի պարզեցումից, որը թույլ է տալիս չվերանայել վարձակալության գործարքների բացահայտման համար նախկինում իրականացված գնահատման արդյունքները: Ընկերությունը ՖՀՄՍ 16-ը կիրառել է միայն այն պայմանագրերի նկատմամբ, որոնք նախկինում որոշակիացվել էին որպես վարձակալության պայմանագրեր: Պայմանագրերը, որոնք չէին որոշակիացվել որպես վարձակալության պայմանագրեր ՀՀՄՍ 17-ի և ՖՀՄՍԿ Սեկնաբանություն 4-ի համաձայն, չեն վերագնահատվել ՖՀՄՍ 16-ի պահանջներին համապատասխանող վարձակալություն բացահայտելու համար: Այդ իսկ պատճառով, ՖՀՄՍ 16-ի վարձակալության սահմանումը կիրառվել է միայն այն պայմանագրերի նկատմամբ, որոնք կնքվել կամ փոփոխվել են 2019թ. հունվարի 1-ին կամ հետո:

**(բ) Ընկերությունը՝ որպես վարձակալ**

Ընկերությունը վարձակալում է գույք վարչական նպատակներով: Նախկինում Ընկերությունը վարձակալության պայմանագրերը դասակարգում էր որպես գործառնական վարձակալություն ելնելով իր գնահատումից, թե արդյոք վարձակալության դեպքում Ընկերությանն են փոխանցվում են հիմքում ընկած ակտիվի սեփականության հետ կապված ըստ էության բոլոր ռիսկերն ու հատույցները:

Ընկերությունը որոշել է օգտվել գործնական բնույթի պարզեցումից կարճաժամկետ վարձակալությունների համար, որոնց մինչև պայմանագրի ավարտը մնացած ժամկետը կազմում է 12 ամիս 2019թ. հունվարի 1-ի դրությամբ և 2019թ-ին կնքված մոր պայմանագրերի համար, որոնց պայմանագրով նախատեսված վարձակալության ժամկետը կազմում է մինչև 12 ամիս վարձառաջարկությունների պորտֆելի համար:

Վարձակալության բաղադրիչ պարունակող պայմանագրի սկզբում կամ փոփոխության դեպքում, Ընկերությունը վերագրում է պայմանագրում սահմանված հատուցումը վարձակալության յուրաքանչյուր բաղադրիչի վրա՝ հիմք ընդունելով վարձակալության բաղադրիչի առանձին գինը:

**(գ) Ընկերությունը՝ որպես վարձատու**

Նախկինում գույքի վարձակալությունն Ընկերությունը դասակարգում էր որպես գործառնական վարձակալություն՝ ՀՀՄՍ 17-ի համաձայն: Կարճաժամկետ վարձակալությունների նկատմամբ վերը նշված գործնական բնույթի պարզեցումը կիրառելու արդյունքում անցումը ՖՀՄՍ 16-ին չի հանգեցրել փոփոխությունների ակտիվների և պարտավորությունների ճանաչման հետ կապված:

## **4 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նշանակալի մասեր**

Բացառությամբ Ծանոթագրություն 3-ում բացահայտված փոփոխությունների, ստորև ներկայացվող հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը հետևողականորեն կիրառվել է Ընկերության կողմից այս ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված բոլոր ժամանակաշրջանների համար:

### **(ա) Արտարժույթ**

#### **(i) Արտարժույթով գործառնությունները**

Արտարժույթով գործառնությունները վերահաշվարկվում են Ընկերության ֆունկցիոնալ արժույթի գործառնության ամսաթվի փոխարժեքով:

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտարժույթով դրամային ակտիվները և պարտավորությունները վերահաշվարկվում են ֆունկցիոնալ արժույթի այդ օրվա փոխարժեքով: Դրամային հոդվածների հետ կապված արտարժույթով գործառնությունների գծով օգուտը կամ վնասն իրենից ներկայացնում է տարբերություն ժամանակաշրջանի սկզբի դրությամբ ֆունկցիոնալ արժույթով արտահայտված, ժամանակաշրջանի համար արդյունավետ տոկոսադրույքով հաշվարկված տոկոսների ու վճարումների մասով ճշգրտված ամորտիզացված արժեքի և հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ գործող փոխարժեքով վերահաշվարկված ֆունկցիոնալ արժույթով արտահայտված ամորտիզացված արժեքի միջև:

Իրական արժեքով չափվող արտարժույթով ոչ դրամային ակտիվները և պարտավորությունները վերահաշվարկվում են ֆունկցիոնալ արժույթի իրական արժեքի որոշման ամսաթվի փոխարժեքով: Սկզբնական արժեքով չափվող արտարժույթով ոչ դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են գործառնության ամսաթվի փոխարժեքով:

Վերահաշվարկից առաջացող փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում:

### **(բ) Տոկոսներ**

#### ***Արդյունավետ տոկոսադրույք***

Տոկոսային եկամուտը և ծախսը ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Արդյունավետ տոկոսադրույքն այն դրույքն է, որը ֆինանսական գործիքի ակնկալվող ժամկետի համար գնահատված ապագա դրամական վճարումները կամ մուտքերը զեղչում է ճիշտ մինչև՝

- ֆինանսական ակտիվի համախառն հաշվեկշռային արժեք կամ
- ֆինանսական պարտավորության ամորտիզացված արժեք:

Ֆինանսական գործիքների, բացառությամբ ձեռք բերված կամ սկզբնավորված պարտքային առումով արժեզրկված ակտիվների, արդյունավետ տոկոսադրույքը հաշվարկելիս Ընկերությունը գնահատում է ապագա դրամական հոսքերը՝ դիտարկելով ֆինանսական գործիքի բոլոր պայմանագրային պայմանները, սակայն առանց հաշվի առնելու ակնկալվող պարտքային կորուստները: Ձեռք բերված կամ սկզբնավորված պարտքային առումով արժեզրկված ֆինանսական ակտիվների համար հաշվարկվում է պարտքային ռիսկով ճշգրտված արդյունավետ տոկոսադրույք՝ կիրառելով գնահատված ապագա դրամական հոսքերը՝ ներառյալ ակնկալվող պարտքային կորուստները:

Արդյունավետ տոկոսադրույքի հաշվարկը ներառում է գործարքի գծով ծախսումները և վճարված կամ ստացված բոլոր միջնորդավճարները և գումարները, որոնք կազմում են արդյունավետ տոկոսադրույքի անբաժանելի մասը: Գործարքի գծով ծախսումները ներառում են այն լրացուցիչ ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են ֆինանսական ակտիվի կամ ֆինանսական պարտավորության ձեռքբերմանը կամ թողարկմանը:

#### ***Ամորտիզացված արժեք և համախառն հաշվեկշռային արժեք***

Ֆինանսական ակտիվի կամ ֆինանսական պարտավորության ամորտիզացված արժեքն այն գումարն է, որով ֆինանսական ակտիվը կամ ֆինանսական պարտավորությունը չափվում է սկզբնական ճանաչման պահին՝ հանած մայր գումարի վճարումները, գումարած կամ հանած արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով հաշվարկված սկզբնական և մարման ենթակա գումարների միջև տարբերության կուտակային ամորտիզացիան և, ֆինանսական ակտիվների համար՝ ճշգրտված ակնկալվող պարտաքային կորուստների գծով պահուստով:

Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվի համախառն հաշվեկշռային արժեքը ֆինանսական ակտիվի ամորտիզացված արժեքն է նախքան ակնկալվող պարտքային կորուստների պահուստի գծով ճշգրտումը:

#### ***Տոկոսային եկամտի և ծախսի հաշվարկ***

Ֆինանսական ակտիվի կամ ֆինանսական պարտավորության արդյունավետ տոկոսադրույքը հաշվարկվում է ֆինանսական ակտիվի կամ ֆինանսական պարտավորության սկզբնական ճանաչման պահին: Տոկոսային եկամուտը և ծախսը հաշվարկելիս արդյունավետ տոկոսադրույքը կիրառվում է ակտիվի համախառն հաշվեկշռային արժեքի նկատմամբ (եթե ակտիվը պարտքային առումով արժեզրկված չէ) կամ պարտավորության ամորտիզացված արժեքի նկատմամբ: Արդյունավետ տոկոսադրույքը վերանայվում է լողացող դրույքով գործիքների դրամական հոսքերի պարբերական վերագնահատման արդյունքում՝ շուկայական դրույքների փոփոխություններն արտացոլելու նպատակով: Արդյունավետ տոկոսադրույքը վերանայվում է նաև իրական արժեքի հեջի ճշգրտումներն արտացոլելու համար այն ամսաթվի դրությամբ, երբ սկսվում է համապատասխան ճշգրտման ամորտիզացիայի հաշվարկը:

Այնուամենայնիվ, սկզբնական ճանաչումից հետո պարտքային առումով արժեզրկված դարձած ֆինանսական ակտիվների համար տոկոսային եկամուտը հաշվարկվում է կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքը ֆինանսական ակտիվի ամորտիզացված արժեքի նկատմամբ: Եթե ակտիվն այլևս չի համարվում պարտքային առումով արժեզրկված, տոկոսային եկամտի հաշվարկը կրկին իրականացվում է համախառն հաշվեկշռային արժեքի նկատմամբ:

Սկզբնական ճանաչման պահին պարտքային առումով արժեզրկված ֆինանսական ակտիվների համար տոկոսային եկամուտը հաշվարկվում է կիրառելով պարտքային ռիսկով ճշգրտված արդյունավետ տոկոսադրույքն ակտիվի ամորտիզացված արժեքի նկատմամբ: Տոկոսային եկամտի հաշվարկը չի իրականացվում համախառն հաշվեկշռային արժեքի նկատմամբ, նույնիսկ եթե ակտիվի պարտքային ռիսկը նվազում է:

Տեղեկատվությունն այն մասին, թե որ դեպքերում են ֆինանսական ակտիվները համարվում պարտքային առումով արժեզրկված, ներկայացված է Ծանոթագրություն 4 (ե) (iv) կետում:

### **Ներկայացում**

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունում ներկայացված արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով հաշվարկված տոկոսային եկամուտը ներառում է՝

- ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվների գծով տոկոսները,
- իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող պարտքային գործիքների գծով տոկոսները:

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունում ներկայացված տոկոսային ծախսը ներառում է ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական պարտավորությունների գծով տոկոսային ծախսը:

### **(գ) Վճարներ և միջնորդավճարներ**

Վճարների և միջնորդավճարների տեսքով եկամուտը և ծախսերը, որոնք կազմում են ֆինանսական ակտիվի կամ ֆինանսական պարտավորության արդյունավետ տոկոսադրույքի անբաժանելի մասը, ներառվում են արդյունավետ տոկոսադրույքի հաշվարկում (տես Ծանոթագրություն 4 (ե)):

Վճարների և միջնորդավճարների տեսքով այլ եկամուտը, ներառյալ հաշիվների սպասարկման վճարները, ներդրումների կառավարման վճարները, վաճառքների գծով միջնորդավճարները, տեղաբաշխման գծով միջնորդավճարները և վարկի սինդիկացման միջնորդավճարները, ճանաչվում են համապատասխան ծառայությունը մատուցելիս: Եթե չի ակնկալվում, որ փոխատվության հանձնառությունը կհանգեցնի վարկի տրամադրմանը, ապա համապատասխան փոխատվության հանձնառության գծով վճարը ճանաչվում է գծային մեթոդով՝ հանձնառության ժամկետի ընթացքում:

Հաճախորդի հետ պայմանագիրը, որի արդյունքում Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչվում է ֆինանսական գործիք, կարող է մասնակիորեն գտնվել ՖՀՄՍ 9-ի գործողության ոլորտում և մասնակիորեն՝ ՖՀՄՍ 15-ի գործողության ոլորտում: Նման դեպքերում Ընկերությունը նախ կիրառում է ՖՀՄՍ 9-ը՝ առանձնացնելու և չափելու համար պայմանագրի այն մասը, որը գտնվում է ՖՀՄՍ 9-ի գործողության ոլորտում, այնուհետև կիրառում է ՖՀՄՍ 15-ը՝ պայմանագրի մնացած մասի համար:

Վճարների և միջնորդավճարների տեսքով այլ ծախսերը հիմնականում վերաբերում են գործարքների գծով վճարներին և սպասարկման վճարներին, որոնք ծախսագրվում են ծառայությունը ստանալիս:

### **(դ) Հարկում**

Շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերից: Շահութահարկը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում, բացառությամբ այն մասի, որը վերաբերում է այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի հողվածներին կամ ուղղակիորեն սեփական կապիտալում ճանաչված բաժնետերերի հետ իրականացված գործառնություններին, որի դեպքում շահութահարկը ճանաչվում է այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում կամ ուղղակիորեն սեփական կապիտալում:

**(i) Ընթացիկ հարկ**

Ընթացիկ հարկը տարվա հարկվող շահույթի գծով ակնկալվող վճարման ենթակա հարկի գումարն է, որը հաշվարկվում է՝ կիրառելով հարկերի այն դրույքները, որոնք ուժի մեջ են եղել կամ ըստ էության ուժի մեջ են եղել հաշվետու ամսաթվի դրությամբ, և նախորդ տարիների վճարման ենթակա հարկերի գծով կատարված ճշգրտումները:

**(ii) Հետաձգված հարկ**

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները ճանաչվում են ֆինանսական հաշվետվությունների նպատակների համար օգտագործվող ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների և հարկային նպատակների համար օգտագործվող գումարների ժամանակավոր տարբերությունների գծով: Հետաձգված հարկային ակտիվներ և պարտավորություններ չեն ճանաչվում ակտիվների կամ պարտավորությունների սկզբնական ճանաչման համար, որն ազդեցություն չունի հաշվապահական կամ հարկվող շահույթի կամ վնասի վրա:

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները չափվում են կիրառելով հարկերի այն դրույքները, որոնք ակնկալվում է, որ կկիրառվեն ժամանակավոր տարբերությունների նկատմամբ վերջիններս հակադարձելիս՝ հիմք ընդունելով այն օրենքների դրույքները, որոնք ուժի մեջ են եղել կամ ըստ էության ուժի մեջ են եղել հաշվետու ամսաթվի դրությամբ:

Հետաձգված հարկային ակտիվների և պարտավորությունների չափումն արտացոլում է այն հարկային հետևանքները, որոնք կարող են առաջանալ, եթե Ընկերությունը կիրառի այն մոտեցումը, որով ակնկալվում է վերականգնել կամ մարել իր ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում:

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները հաշվանցվում են, եթե Ընկերությունն ունի ընթացիկ հարկային ակտիվներն ընթացիկ հարկային պարտավորությունների դիմաց հաշվանցելու իրավաբանորեն ամրագրված իրավունք և հետաձգված հարկային ակտիվներն ու հետաձգված հարկային պարտավորությունները վերաբերում են շահութահարկին, որը զանձվում է նույն հարկային մարմնի կողմից նույն հարկատուից կամ տարբեր հարկատուներից, սակայն Ընկերությունը մտադիր է հարկային պարտավորությունները մարել և հարկային ակտիվներն իրացնել զուտ հիմունքով կամ միաժամանակ իրացնել հարկային ակտիվները և մարել հարկային պարտավորությունները:

Հետաձգված հարկային ակտիվները ճանաչվում են միայն այն չափով, որքանով հավանական է, որ առկա կլինի ապագա հարկվող շահույթ, որի դիմաց կարող են օգտագործվել ժամանակավոր տարբերությունները, չօգտագործված հարկային վնասները և արտոնությունները: Հետաձգված հարկային ակտիվները նվազեցվում են այնքանով, որքանով առկա կլինի հարկվող շահույթ, որի դիմաց կարող են օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունները:

**(ե) Ֆինանսական ակտիվներ և ֆինանսական պարտավորություններ**

**i. Դասակարգում**

Սկզբնական ճանաչման պահին ֆինանսական ակտիվը դասակարգում է որպես ամորտիզացված արժեքով չափվող, իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող կամ իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող:

Ֆինանսական ակտիվը չափվում է ամորտիզացված արժեքով, եթե այն բավարարում է ստորև ներկայացված երկու պայմանները և նախորոշված չէ որպես իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող:

- ակտիվը պահվում է այնպիսի բիզնես մոդելի շրջանակում, որի նպատակն է պահել ակտիվը պայմանագրային դրամական հոսքեր հավաքելու համար և
- ֆինանսական ակտիվի պայմանագրային պայմանները որոշակի ամսաթվերին առաջացնում են դրամական հոսքեր, որոնք միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի գծով հաշվարկված տոկոսների վճարումներ են:

Պարտքային գործիքը չափվում է իրական արժեքով այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով, եթե այն բավարարում է ստորև ներկայացված երկու պայմանները և նախորոշված չէ որպես իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող:

- ակտիվը պահվում է այնպիսի բիզնես մոդելի շրջանակում, որի նպատակն իրագործվում է թե՛ պայմանագրային դրամական հոսքերը հավաքելու և թե՛ ֆինանսական ակտիվները վաճառելու միջոցով և
- ֆինանսական ակտիվի պայմանագրային պայմանները որոշակի ամսաթվերին առաջացնում են դրամական հոսքեր, որոնք միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի գծով հաշվարկված տոկոսների վճարումներ են:

Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող պարտքային ֆինանսական ակտիվների գծով օգուտները և կորուստները ճանաչվում են այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում, բացառությամբ ստորև ներկայացվածների, որոնք ճանաչվում են նույն կերպ ինչ որ ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվների գծով օգուտը և կորուստները:

- արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով հաշվարկված տոկոսային եկամուտ,
- ակնկալվող պարտքային կորուստ և հակադարձումներ և
- արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններից օգուտներ և վնասներ:

Երբ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող պարտքային ֆինանսական ակտիվն ապաճանաչվում է, այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում նախկինում ճանաչված կուտակային օգուտը կամ կորուստը սեփական կապիտալից վերադասակարգվում է շահույթ կամ վնաս:

Առևտրական նպատակով չպահվող բաժնային գործիքում ներդրման սկզբնական ճանաչման ժամանակ ընկերությունը կարող է անշրջելի ընտրություն կատարել՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում ներկայացնելու իրական արժեքի հետագա փոփոխությունները: Այս ընտրությունը կատարվում է առանձին՝ յուրաքանչյուր ներդրման համար:

Այս բաժնային գործիքների գծով օգուտները և կորուստները երբեք չեն վերադասակարգվում շահույթի կամ վնասի կազմ, և շահույթում կամ վնասում արժեզրկում չի ճանաչվում: Շահաբաժինները ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում (տես Ծանոթագրություն 4 (ե) (ii)), բացառությամբ այն դեպքերի, երբ շահաբաժինն ակնհայտորեն ներկայացնում է ներդրման ինքնարժեքի մասի վերականգնումը, որի դեպքում ճանաչվում է այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի կազմում: Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի կազմում ճանաչված կուտակային օգուտները և կորուստները փոխանցվում են չբաշխված շահույթ՝ ներդրման օտարման պահին:

Մյուս բոլոր ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են որպես իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող:

Բացի այդ, սկզբնական ճանաչման պահին Ընկերությունը կարող է անշրջելիորեն նախորոշել ֆինանսական ակտիվը, որն այլապես բավարարում է ամորտիզացված արժեքով կամ իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվելու պահանջները, որպես իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող, եթե դա կվերացնի կամ էականորեն կնվազեցնի հաշվառման անհամապատասխանությունը, որը հակառակ դեպքում կառաջանար (տես Ծանոթագրություն 4 (ե) (v)):

### **Բիզնես մոդելի գնահատում**

Ընկերությունը պորտֆելի մակարդակով գնահատում է այն բիզնես մոդելի նպատակը, որի շրջանակում պահվում է ակտիվը, քանի որ այս գնահատումը լավագույնս արտացոլում է գործունեությունը կառավարելու և ղեկավարությանը տեղեկատվություն տրամադրելու եղանակը: Այդ դեպքում դիտարկվում է հետևյալ տեղեկատվությունը.

- պորտֆելի համար սահմանված քաղաքականությունը և նպատակները և այդ քաղաքականության աշխատանքը գործնականում: Մասնավորապես, արդյոք ղեկավարության ռազմավարության նպատակն է ապահովել պայմանագրով նախատեսված տոկոսային եկամտի ստացումը, ապահովել տոկոսային որոշակի եկամտաբերության մակարդակը, համապատասխանեցնել ֆինանսական ակտիվների ժամկետներն այն պարտավորությունների ժամկետներին, որոնք ֆինանսավորում են այդ ակտիվներով, կամ իրացնել դրամական հոսքերն ակտիվների վաճառքի միջոցով:
- ինչպես է գնահատվում պորտֆելի կատարողականը և ինչպես է այդ տեղեկատվությունը հաղորդվում Ընկերության ղեկավարությանը:
- բիզնես մոդելի (և այդ բիզնես մոդելում պահվող ֆինանսական ակտիվների) վրա ազդող ռիսկերը և այդ ռիսկերի կառավարման եղանակը:
- ինչպես են վարձատրվում բիզնեսի ղեկավարները (օրինակ՝ արդյոք վարձատրությունը հիմնված է կառավարվող ֆինանսական ակտիվների իրական արժեքի, թե՛ հավաքված դրամական հոսքերի վրա):
- նախորդ ժամանակաշրջաններում վաճառքների հաճախականությունը, ծավալը և ժամկետները, այդ վաճառքների պատճառները և ապագա վաճառքների հետ կապված ակնկալիքները: Այնուամենայնիվ, վաճառքների վերաբերյալ տեղեկատվությունը չի դիտարկվում մեկուսի, այն դիտարկվում է որպես մեկ ընդհանուր վերլուծության մաս առ այն, թե ինչպես են իրագործվում ֆինանսական ակտիվների կառավարման համար Ընկերության առաջադրված նպատակները և ինչպես են իրացվում դրամական հոսքերը:

Ֆինանսական ակտիվները, որոնք պահվում են առևտրական նպատակով կամ կառավարվում են և որոնց արդյունքը գնահատվում է իրական արժեքի հիմունքով, չափվում են իրական արժեքով շահույթի կամ վնասի միջոցով, քանի որ չեն պահվում ոչ պայմանագրային դրամական հոսքեր հավաքելու և ոչ էլ՝ թե՛ պայմանագրային դրամական հոսքեր հավաքելու և թե՛ ֆինանսական ակտիվներ վաճառելու համար:

### **Գնահատում, արդյոք պայմանագրային դրամական հոսքերը միայն մայր գումարի և տոկոսների վճարումներ են**

Այս գնահատման նպատակների համար «մայր գումարը» սահմանվում է որպես ֆինանսական ակտիվի իրական արժեքը սկզբնական ճանաչման պահին: «Տոկոսը» սահմանվում է որպես փողի ժամանակային արժեքի և որոշակի ժամանակահատվածում չմարված մայր գումարի հետ կապված պարտքային ռիսկի և փոխառվողության հետ առնչվող այլ հիմնական ռիսկերի ու ծախսերի (օրինակ՝ իրացվելիության ռիսկի և վարչական ծախսերի) համար հատուցում և ներառում է շահույթի մարժան:

Գնահատելու համար, թե արդյոք պայմանագրային դրամական հոսքերը միայն մայր գումարի և տոկոսների վճարումներ են, Ընկերությունը դիտարկում է գործիքի պայմանագրային պայմանները: Այս դիտարկումը ներառում է այն գնահատումը, արդյոք ֆինանսական ակտիվը պարունակում է այնպիսի պայմանագրային պայման, որը կարող է այնպես փոխել պայմանագրային դրամական հոսքերի ժամկետները կամ գումարը, որ ֆինանսական ակտիվը չբավարարի այս պայմանը: Գնահատումն իրականացնելիս Ընկերությունը դիտարկում է հետևյալը.

- պայմանական դեպքերը, որոնք կարող են փոխել դրամական հոսքերի գումարը և ժամկետները,
- լծակավորման հատկանիշը,
- վաղաժամ մարման և ժամկետի երկարաձգման պայմանները,
- պայմանները, որոնք սահմանափակում են Ընկերության պահանջը որոշակի ակտիվներից առաջացող դրամական հոսքերով (օրինակ՝ առանց ռեգրեսի իրավունքի ակտիվների գծով պայմանավորվածությունների), և
- հատկանիշները, որոնք փոփոխում են փողի ժամանակային արժեքի համար հատուցումը, օրինակ՝ տոկոսադրույքների պարբերաբար վերասահմանումը:

#### **Վերադասակարգում**

Ֆինանսական ակտիվները չեն վերադասակարգվում սկզբնական ճանաչումից հետո, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ Ընկերությունը փոխում է ֆինանսական ակտիվների կառավարման իր բիզնես մոդելը:

#### **Ֆինանսական պարտավորություններ**

Ընկերությունն իր ֆինանսական պարտավորությունները, բացառությամբ ֆինանսական երաշխավորությունների և փոխատվության հանձնառությունների, դասակարգում է ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական պարտավորությունների դասին:

#### **Վերադասակարգում**

Ֆինանսական պարտավորությունները չեն վերադասակարգվում սկզբնական ճանաչումից հետո:

## **ii. Ապաճանաչում**

#### **Ֆինանսական ակտիվներ**

Ընկերությունն ապաճանաչում է ֆինանսական ակտիվն այն դեպքում, երբ ֆինանսական ակտիվից առաջացող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները կորցնում են իրենց ուժը, կամ երբ փոխանցում է դրամական հոսքեր ստանալու իրավունքներն այնպիսի գործարքում, որում փոխանցվում են ֆինանսական ակտիվի սեփականության հետ կապված, ըստ էության, բոլոր ռիսկերն ու հատույցները, կամ որում Ընկերությունը ոչ փոխանցում, ոչ էլ պահպանում է սեփականության հետ կապված, ըստ էության, բոլոր ռիսկերն և հատույցները և չի պահպանում ֆինանսական ակտիվի նկատմամբ հսկողությունը:

Ֆինանսական ակտիվն ապաճանաչելիս ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի (կամ ապաճանաչված մասի վրա բաշխված հաշվեկշռային արժեքի) և (i) ստացված հատուցման (ներառյալ ձեռք բերված որևէ նոր ակտիվ՝ հանած ստանձնած որևէ նոր պարտավորություն) և (ii) այլ համապարփակ արդյունքում ճանաչված կուտակային օգուտի կամ կորստի գումարի տարբերությունը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

Որպես այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող նախորդված բաժնային ներդրումային արժեթղթերի գծով այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի կազմում ճանաչված կուտակային օգուտը/կորուստը չի ճանաչվում շահույթում կամ վնասում նշված արժեթղթերի ապաճանաչման ժամանակ, ինչպես բացատրվում է Ծանոթագրություն 4 (ե) (i) կետում: Ապաճանաչման պահանջները բավարարող փոխանցված ֆինանսական ակտիվներում Ընկերության կողմից ստեղծված կամ պահպանված մասնակցությունը ճանաչվում է որպես առանձին ակտիվ կամ պարտավորություն:

Ընկերությունն իրականացնում է գործարքներ, որոնցով փոխանցում է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ճանաչված ակտիվները, սակայն պահպանում է փոխանցված ակտիվների սեփականության հետ կապված բոլոր կամ, ըստ էության, բոլոր ռիսկերն ու հատույցները կամ դրանց մի մասը: Նման դեպքերում փոխանցված ակտիվները չեն ապաճանաչվում: Այսպիսի գործարքների օրինակներ են արժեթղթերի փոխատվությունը և վաճառքի ու հետգնման գործարքները:

Գործարքներում, որոնցում Ընկերությունը ոչ պահպանում է, ոչ էլ փոխանցում է ֆինանսական ակտիվի սեփականության հետ կապված, ըստ էության, բոլոր ռիսկերն ու հատույցները, և պահպանում է ակտիվի նկատմամբ հսկողությունը, Ընկերությունը շարունակում է ճանաչել ֆինանսական ակտիվն այդ ֆինանսական ակտիվում իր շարունակվող ներգրավվածության չափով, որն այն չափն է, որով Ընկերությունը ենթարկվում է փոխանցված ակտիվի արժեքի փոփոխությունների ազդեցությանը:

#### **Ֆինանսական պարտավորություններ**

Ընկերությունն ապաճանաչում է ֆինանսական պարտավորությունն այն դեպքում, երբ իր պայմանագրային պարտականությունները կատարվում են, կամ չեղյալ են համարվում, կամ ուժը կորցնում են:

### ***iii. Ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների փոփոխում***

#### **Ֆինանսական ակտիվներ**

Եթե ֆինանսական ակտիվի պայմանները փոփոխվում են, Ընկերությունը գնահատում է, արդյոք փոփոխված ակտիվի դրամական հոսքերը նշանակալիորեն տարբեր են: Եթե դրամական հոսքերը նշանակալիորեն տարբեր են («նշանակալի փոփոխություն»), ապա սկզբնական ֆինանսական ակտիվի դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները համարվում են ուժը կորցրած: Այս դեպքում սկզբնական ֆինանսական ակտիվն ապաճանաչվում է և ճանաչվում է նոր ֆինանսական ակտիվ իրական արժեքով՝ գումարած պայմաններին համապատասխանող գործարքի գծով ծախսումները: Որպես փոփոխության մաս ստացված վճարները հաշվառվում են հետևյալ կերպ.

- վճարները, որոնք դիտարկվում են նոր ակտիվի իրական արժեքը որոշելիս, և վճարները, որոնք իրենցից ներկայացվում են պայմաններին համապատասխանող գործարքի գծով ծախսումների հատուցում, ներառվում են ակտիվի սկզբնական չափման մեջ,
- մյուս վճարները ներառվում են շահույթում կամ վնասում՝ որպես ապաճանաչումից օգուտի կամ կորուստի մաս:

Գոյություն ունեցող ֆինանսական ակտիվների կամ ֆինանսական պարտավորությունների դրամական հոսքերի փոփոխությունները չեն դիտարկվում որպես փոփոխություն, եթե բխում են գոյություն ունեցող պայմանագրային պայմաններից, օրինակ՝ Ընկերության կողմից տոկոսադրույքների փոփոխությունը ՀՀ ԿԲ-ի հիմնական տոկոսադրույքի փոփոխությունների արդյունքում, եթե վարկային պայմանագրով Ընկերությունն իրավունք ունի կատարել նման փոփոխություն:

Ընկերությունն իրականացնում է փոփոխության նշանակալի լինելու քանակական և որակական գնահատում, այսինքն, գնահատում է, արդյոք սկզբնական ֆինանսական ակտիվի դրամական հոսքերը նշանակալիորեն տարբերվում են փոփոխված կամ փոխարինված ֆինանսական ակտիվի դրամական հոսքերից: Ընկերությունը գնահատում է փոփոխության նշանակալի լինելը դիտարկելով քանակական և որակական գործոնները հետևյալ հերթականությամբ՝ որակական գործոններ, քանակական գործոններ, որակական և քանակական գործոնների համատեղ ազդեցություն: Եթե դրամական հոսքերը նշանակալիորեն տարբեր են, ապա սկզբնական ֆինանսական ակտիվի դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները համարվում են ուժը կորցրած: Այս գնահատումն իրականացնելիս Ընկերությունը կիրառում է ֆինանսական պարտավորությունների ապահովման համար օգտագործված ուղեցույցին նմանատիպ ուղեցույց:

Ընկերությունը եզրահանգում է, որ փոփոխությունը նշանակալի է հետևյալ որակական գործոնների հիման վրա.

- ֆինանսական ակտիվի արժույթի փոփոխություն,
- գրավի կամ պարտքի որակի բարելավման այլ միջոցների փոփոխություն,
- ֆինանսական ակտիվի պայմանների այնպիսի փոփոխություն, որը հանգեցնում է միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի գծով հաշվարկված տոկոսների վճարումներ հանդիսանալու չափանիշի հետ անհամապատասխանությանը:

Եթե դրամական հոսքերի փոփոխությունը պայմանավորված է փոխառուի ֆինանսական դժվարություններով, ապա որպես կանոն փոփոխության նպատակն է առավելագույն չափով հետ ստանալ ակտիվը պայմանագրի սկզբնական պայմաններով, այլ ոչ՝ սկզբնավորել նոր ակտիվ նշանակալիորեն տարբեր պայմաններով: Եթե Ընկերությունը մտադիր է այնպես փոփոխել ֆինանսական ակտիվը, որպեսզի ներվեն դրամական հոսքերը, ապա այն նախ դիտարկում է, արդյոք ակտիվի մի մասը պետք է դուրսգրվի նախքան փոփոխությունը կատարելը (տես ստորև դուրսգրման քաղաքականություն): Այս մոտեցումն ազդում է քանակական գնահատման արդյունքի վրա և նշանակում է, որ ապահովման չափանիշները միշտ չէ որ բավարարվում են նման դեպքերում: Ընկերությունն իրականացնում է նաև որակական գնահատում գնահատելու համար փոփոխության նշանակալի լինելը:

Եթե ամորտիզացված արժեքով կամ իրական արժեքով՝ այլ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ֆինանսական ակտիվի փոփոխությունը չի հանգեցնում ֆինանսական ակտիվի ապահովմանը, Ընկերությունը նախ վերահաշվարկում է ֆինանսական ակտիվի համախառն հաշվեկշռային արժեքը, կիրառելով ակտիվի սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքը, և արդյունքում առաջացող ճշգրտումը ճանաչում է որպես փոփոխումից օգուտ կամ կորուստ շահույթում կամ վնասում: Լողացող տոկոսադրույքով ֆինանսական ակտիվների համար փոփոխումից օգուտը կամ կորուստը հաշվարկելու համար օգտագործված սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքը ճշգրտվում է արտացոլելու համար ընթացիկ շուկայական պայմանները փոփոխության պահին: Փոփոխման շրջանակում ցանկացած կրած ծախսում կամ վճար կամ ստացված վճար ճշգրտում է փոփոխված ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը և ամորտիզացվում է փոփոխված ֆինանսական ակտիվի մնացած ժամկետի ընթացքում:

Եթե նման փոփոխությունն իրականացվում է փոխառուի ֆինանսական դժվարությունների պատճառով, ապա օգուտը կամ կորուստը ներկայացվում է արժեզրկումից կորուստների հետ միասին: Մյուս դեպքերում այն ներկայացվում է որպես արդյունավետ տոկոսադրույքով հաշվարկված տոկոսային եկամուտ:

Հաստատուն տոկոսադրույքով վարկերի համար, որոնց դեպքում փոխառուն հնարավորություն ունի վաղաժամ մարել վարկն անվանական արժեքով՝ առանց էական տուգանքի, Ընկերությունը հաշվառում է տոկոսադրույքի փոփոխությունը մինչև ընթացիկ շուկայական տոկոսադրույքի մակարդակը՝ կիրառելով լողացող տոկոսադրույքով ֆինանսական գործիքների համար գործող ուղեցույցը: Սա նշանակում է, որ արդյունավետ տոկոսադրույքը ճշգրտվում է առաջընթաց:

### **Ֆինանսական պարտավորություններ**

Ընկերությունն ապահանջում է ֆինանսական պարտավորությունը, երբ փոփոխվում են վերջինիս պայմանները և երբ փոփոխված պարտավորության դրամական հոսքերը նշանակալիորեն տարբեր են: Այս դեպքում փոփոխված պայմանների հիման վրա ճանաչվում է նոր ֆինանսական պարտավորություն իրական արժեքով: Մարված ֆինանսական պարտավորության և փոփոխված պայմաններով նոր ֆինանսական պարտավորության հաշվեկշռային արժեքների տարբերությունը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում: Վճարված հատուցումը ներառում է փոխանցված ոչ ֆինանսական ակտիվները (առկայության դեպքում) և ստանձնած պարտավորությունները, այդ թվում՝ նոր փոփոխված ֆինանսական պարտավորությունը:

Ընկերությունն իրականացնում է փոփոխության նշանակալի լինելու քանակական և որակական գնահատում՝ դիտարկելով որակական գործոնները, քանակական գործոնները և որակական և քանակական գործոնների համատեղ ազդեցությունը: Ընկերությունը եզրահանգում է, որ փոփոխությունը նշանակալի է հետևյալ որակական գործոնների հիման վրա.

- ֆինանսական պարտավորության արժույթի փոփոխություն,
- գրավի կամ պարտքի որակի բարելավման այլ միջոցների փոփոխություն,
- փոխարկման հնարավորության ներառում,
- ֆինանսական պարտավորության ստորադասության փոփոխություն:

Քանակական գնահատման համար պայմանները նշանակալիորեն տարբեր են, եթե նոր պայմաններով դրամական հոսքերի զեղչված ներկա արժեքը, ներառյալ վճարված վճարները գուտ ստացված վճարներով և զեղչված սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով, նվազագույնը 10 տոկոսով տարբերվում է սկզբնական ֆինանսական պարտավորության մնացած դրամական հոսքերի զեղչված ներկա արժեքից:

Եթե ֆինանսական պարտավորության փոփոխությունը չի բավարարում ապահանջման պայմանները, պարտավորության ամորտիզացված արժեքը վերահաշվարկվում է, զեղչելով փոփոխված դրամական հոսքերը սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով, և արդյունքում առաջացող օգուտը կամ կորուստը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում: Լողացող դրույքով ֆինանսական պարտավորությունների համար փոփոխումից օգուտը կամ կորուստը հաշվարկելու համար օգտագործված սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքը ճշգրտվում է արտացոլելու համար ընթացիկ շուկայական պայմանները փոփոխության պահին: Ցանկացած կրած ծախսում կամ վճար ճշգրտում է փոփոխված ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը և ամորտիզացվում է փոփոխված ֆինանսական ակտիվի մնացորդային ժամանակահատվածում: Ցանկացած կրած ծախսում կամ վճար ճանաչվում է որպես պարտավորության հաշվեկշռային արժեքի ճշգրտում և ամորտիզացվում է փոփոխված ֆինանսական պարտավորության մնացորդային ժամանակահատվածում գործիքի արդյունավետ տոկոսադրույքի վերահաշվարկի միջոցով:

#### **iv. Արժեզրկում**

Տես նաև Ծանոթագրություն 5:

Ընկերությունը ճանաչում է կորստի պահուստ ակնկալվող պարտքային կորուստների գծով պարտքային գործիքներ հանդիսացող ֆինանսական ակտիվներ համար:

Բաժնային գործիքներում ներդրումների գծով արժեզրկումից կորուստ չի ճանաչվում:

Ընկերությունը կորստի պահուստը չափում է ամբողջ ժամկետում ակնկալվող պարտքային կորուստներին հավասար գումարով, բացառությամբ հետևյալ գործիքների, որոնց համար վնասի գծով պահուստը չափվում է 12-ամսյա ակնկալվող պարտքային կորուստներին հավասար գումարով.

- պարտքային ներդրումային արժեթղթեր, որոնք համարվում են ցածր պարտքային ռիսկ ունեցող հաշվետու ամսաթվի դրությամբ և
- այլ ֆինանսական գործիքներ, որոնց գծով պարտքային ռիսկը նշանակալիորեն չի աճել սկզբնական ճանաչումից ի վեր (տես Ծանոթագրություն 5):

Ընկերությունը համարում է, որ պարտքային ներդրումային արժեթուղթն ունի ցածր պարտքային ռիսկ, եթե վերջինիս վարկանիշը համարժեք է միջազգայնորեն ընդունված «ներդրումային մակարդակ» սահմանմանը:

12-ամսյա ակնկալվող պարտքային կորուստներն իրենցից ներկայացնում են ակնկալվող պարտքային կորուստների այն մասը, որոնք առաջանում են ֆինանսական գործիքի գծով հաշվետու ամսաթվից հետո 12 ամսում հնարավոր պարտազանցման դեպքերից: Ֆինանսական գործիքները, որոնց գծով ճանաչվում են 12-ամսյա ակնկալվող պարտքային կորուստներ, դիտարկվում են որպես 1-ին փուլի ֆինանսական գործիքներ:

Ամբողջ ժամկետում պարտքային կորուստներն իրենցից ներկայացնում են այն ակնկալվող պարտքային կորուստներ, որոնք առաջանում են բոլոր հնարավոր պարտազանցման դեպքերից ֆինանսական գործիքի ակնկալվող ժամկետի ընթացքում: Ֆինանսական գործիքները, որոնց գծով ճանաչվում են ամբողջ ժամկետում ակնկալվող պարտքային կորուստներ, դիտարկվում են որպես 2-րդ փուլի ֆինանսական գործիքներ:

#### **Ակնկալվող պարտքային կորուստների չափում**

Ակնկալվող պարտքային կորուստները պարտքային կորուստների հավանականությամբ կշռված գնահատականն են և չափվում է հետևյալ կերպ.

- *ֆինանսական ակտիվներ, որոնք պարտքային առումով արժեզրկված չեն հաշվետու ամսաթվի դրությամբ.* որպես բոլոր դրամական պակասուրդների ներկա արժեք (դրամական պակասուրդը պայմանագրին համապատասխան Ընկերությանը հասանելիք դրամական հոսքերի և Ընկերության կողմից ակնկալվող ստացվելիք դրամական հոսքերի միջև տարբերությունն է),
- *ֆինանսական ակտիվներ, որոնք պարտքային առումով արժեզրկված են հաշվետու ամսաթվի դրությամբ.* որպես համախառն հաշվեկշռային արժեքի և գնահատված ապագա դրամական հոսքերի ներկա արժեքի տարբերություն,

Տես նաև Ծանոթագրություն 5:

### **Վերանայված պայմաններով ֆինանսական ակտիվներ**

Եթե ֆինանսական ակտիվի պայմանները վերաբանակցվում են կամ փոփոխվում են կամ գոյություն ունեցող ֆինանսական ակտիվը փոխարինվում է նորով փոխառուի ֆինանսական դժվարությունների պատճառով, գնահատվում է ֆինանսական ակտիվն ապաճանաչելու անհրաժեշտությունը (տես Ծանոթագրություն 4 (ե) (iii)), և ակնկալվող պարտքային կորուստները չափվում են հետևյալ կերպ.

- Եթե ակնկալվող վերանայումը չի հանգեցնում գոյություն ունեցող ակտիվի ապաճանաչմանը, ապա փոփոխված ֆինանսական ակտիվից ակնկալվող դրամական հոսքերը ներառվում են գոյություն ունեցող ակտիվի գծով դրամական պակասուրդի հաշվարկում (տես Ծանոթագրություն 5):
- Եթե ակնկալվող վերանայումը հանգեցնում է գոյություն ունեցող ֆինանսական ակտիվի ապաճանաչմանը, ապա նոր ակտիվի ակնկալվող իրական արժեքը դիտարկվում է որպես գոյություն ունեցող ֆինանսական ակտիվից առաջացող վերջնական դրամական հոսքեր՝ վերջինիս ապաճանաչման ժամանակ: Այս գումարը ներառվում է գոյություն ունեցող ակտիվի գծով դրամական պակասուրդի հաշվարկում, որը գեղջվում է ապաճանաչման ակնկալվող ամսաթվից մինչև հաշվետու ամսաթիվը՝ կիրառելով գոյություն ունեցող ֆինանսական ակտիվի սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքը:

### **Պարտքային առումով արժեզրկված ֆինանսական ակտիվներ**

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ Ընկերությունը գնահատում է ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվները և իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող պարտքային ֆինանսական ակտիվները պարտքային առումով արժեզրկված լինելու տեսանկյունից (որոնք դիտարկվում ենք որպես 3-րդ փուլի ֆինանսական ակտիվներ): Ֆինանսական ակտիվը պարտքային առումով արժեզրկված է, եթե տեղի են ունեցել մեկ կամ ավելի դեպքեր, որոնք բացասական ազդեցություն ունեն այդ ֆինանսական ակտիվի գնահատված ապագա դրամական հոսքերի վրա:

Ֆինանսական ակտիվի պարտքային առումով արժեզրկված լինելու ապացույցներից են հետևյալ դեպքերի վերաբերյալ դիտելի տվյալները.

- փոխառուի կամ թողարկողի նշանակալի ֆինանսական դժվարությունները,
- պայմանագրի խախտումը, ինչպիսին է պարտագանցումը կամ ժամկետանց դառնալը,
- Ընկերության կողմից վարկի կամ փոխառության պայմանների այնպիսի վերանայումը, որն Ընկերությունն այլ հանգամանքներում չէր դիտարկի,
- հավանականությունը, որ փոխառուն կսնկանա կամ այլ կերպ ֆինանսապես կվերակազմակերպվի, կամ
- արժեթղթի համար գործող շուկայի վերացումը ֆինանսական դժվարությունների պատճառով:

Վարկը, որի պայմանները վերաբանակցվել են փոխառուի վիճակի վատթարացման պատճառով, սովորաբար համարվում է պարտքային առումով արժեզրկված, եթե գոյություն չունի ապացույց, որ պայմանագրային դրամական հոսքերը չստանալու ռիսկը նշանակալիորեն նվազել է և չկան արժեզրկման այլ հայտանիշներ: Բացի այդ, անհատներին տրվող վարկերի դեպքում պարտքային առումով արժեզրկված է համարվում 90 կամ ավելի օր ժամկետանց վարկը:

Պետական պարտատոմսերում ներդրման պարտքային առումով արժեզրկված լինելը գնահատելիս Ընկերությունը դիտարկում է հետևյալ գործոնները.

- Վարկունակության շուկայական գնահատականը՝ արտացոլված պարտատոմսերի եկամտաբերությունում:
- Վարկունակության վարկանիշային գործակալությունների գնահատումները:
- Նոր պարտքի թողարկման համար կապիտալի շուկաներ մուտք գործելու երկրի կարողությունը:
- Պարտքի պայմանների վերանայման հավանականությունը, որի արդյունքում տիրապետողները կարող են վնաս կրել պարտքը կամավոր կամ պարտադիր կերպով ներելու պատճառով:
- Գործող միջազգային աջակցման մեխանիզմները, որոնք թույլ են տալիս որպես «վերջին հնարավոր վարկատու» տվյալ երկրին տրամադրել անհրաժեշտ աջակցություն, ինչպես նաև կառավարությունների և գործակալությունների հրապարակային հայտարարություններում նշված այդ մեխանիզմները կիրառելու մտադրությունը: Սա ներառում է նշված մեխանիզմների աշխատանքի արդյունավետության և, անկախ քաղաքական մտադրություններից, պահանջվող չափանիշները բավարարելու կարողության առկայության գնահատումը:

#### **Ակնկալվող պարտքային կորուստների գծով պահուստի ներկայացումը ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում**

Ակնկալվող պարտքային կորուստների գծով կորստի պահուստը ներկայացվում է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում հետևյալ կերպ.

- *ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ*՝ որպես նվազեցում ակտիվների համախառն հաշվեկշռային արժեքից,
- *իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող պարտքային գործիքներ*՝ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում կորստի պահուստ չի ճանաչվում, քանի որ այս ակտիվների համար հաշվեկշռային արժեքը վերջիններիս իրական արժեքն է: Այնուամենայնիվ, կորստի պահուստը բացահայտվում և ճանաչվում է իրական արժեքի փոփոխությունների գծով պահուստում:

#### **Դուրսգրումներ**

Վարկերը և պարտքային արժեթղթերը դուրս են գրվում (ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն), երբ գոյություն չունի ամբողջությամբ վերցրած ֆինանսական ակտիվը կամ դրա մի մասը վերականգնելու ողջամիտ ակնկալիք: Դուրսգրումը սովորաբար իրականացվում է այն դեպքում, երբ Ընկերությունը որոշում է, որ փոխառուն չունի այնպիսի ակտիվներ կամ եկամտի աղբյուրներ, որոնցից կարող է ստանալ բավարար դրամական հոսքեր դուրսգրման ենթակա գումարները մարելու համար: Այս գնահատումն իրականացվում է առանձին յուրաքանչյուր ակտիվի համար:

Նախկինում դուրսգրված գումարների փոխհատուցումը ներառվում է «ֆինանսական գործիքների արժեզրկումից կորուստներ» հոդվածում՝ շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունում:

Դուրսգրված ֆինանսական ակտիվների գծով կարող են դեռևս կիրառվել պարտքերի գանձման այլ միջոցներ՝ վճարման ենթակա գումարների փոխհատուցման Ընկերության ընթացակարգերի հետ համապատասխանություն ապահովելու համար:

**(զ) Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ**

Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ են համարվում տեղական բանկային հաշիվները: Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում:

**(ե) Ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին տրված փոխառություններ**

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում «ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին տրված փոխառություններ» հոդվածը ներառում է ամորտիզացված արժեքով չափվող տրված փոխառությունները (Ծանոթագրություն 4 (ե) (i)): Այս փոխառությունները սկզբնապես չափվում են իրական արժեքով՝ գումարած գործարքի հետ կապված լրացուցիչ ուղղակի ծախսումները, իսկ հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը:

**(ը) Ներդրումային արժեքներ**

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում «ներդրումային արժեքներ» հոդվածը ներառում է.

- այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող պարտքային արժեքները (տես Ծանոթագրություն 4 (ե) (i)) և
- բաժնային ներդրումային արժեքները, որոնք նախորոշված են որպես շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող (տես Ծանոթագրություն 4 (ե) (i)):

**(թ) Հիմնական միջոցներ**

**(i) Մեփական ակտիվներ**

Հիմնական միջոցների միավորները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները:

Երբ հիմնական միջոցի միավորը բաղկացած է օգտակար ծառայության տարբեր ժամկետ ունեցող խոշոր բաղկացուցիչներից, այդ բաղկացուցիչները հաշվառվում են որպես հիմնական միջոցների առանձին միավորներ:

**(ii) Մաշվածություն**

Մաշվածությունը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում՝ կիրառելով գծային մեթոդը առանձին ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետի ընթացքում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է հիմնական միջոցի ձեռք բերման պահից, իսկ սեփական ուժերով կառուցված ակտիվների դեպքում՝ վերջիններս կառուցումն ավարտելու և շահագործման հանձնելու պահից: Օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետները հետևյալն են.

- |                   |        |
|-------------------|--------|
| - սարքավորումներ  | 3 տարի |
| - փոխադրամիջոցներ | 5 տարի |
| - տնտեսական գույք | 5 տարի |
| - այլ             | 5 տարի |

**(ժ) Բաժնետիրական կապիտալ**

**(i) Սովորական բաժնետոմսեր**

Սովորական բաժնետոմսերը դասակարգվում են որպես սեփական կապիտալ: Սովորական բաժնետոմսերի և բաժնետոմսերի օպցիոնների թողարկմանն ուղղակիորեն վերագրելի լրացուցիչ ծախսումները ճանաչվում են որպես սեփական կապիտալի նվազեցում՝ առանց հարկերի:

**(ii) Շահաբաժիններ**

Շահաբաժիններ հայտարարելու և վճարելու լնկերության կարողությունը կարգավորվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կանոնակարգերով:

Սովորական բաժնետոմսերի շահաբաժիններն արտացոլվում են որպես չբաշխված շահույթի բաշխում այն ժամանակաշրջանում, երբ հայտարարվում են:

**(ի) Հրապարակված, սակայն դեռևս ուժի մեջ չմտած ստանդարտներ**

Մի շարք նոր ստանդարտներ գործում են 2019թ. հունվարի 1-ից հետո սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար և թույլատրվում է այդ ստանդարտների վաղաժամ կիրառումը: Այնուամենայնիվ, այս ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս լնկերությունը վաղաժամ չի կիրառել նոր կամ փոփոխված ստանդարտները: Ստորև ներկայացված փոփոխված ստանդարտները և մեկնաբանություններն ըստ ակնկալիքների նշանակալի ազդեցություն չեն ունենա լնկերության ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

- *Ֆինանսական հաշվետվությունների հայեցակարգային հիմունքներին հղումների փոփոխություններ ՖՀՄՍ ստանդարտներում,*
- *«Բիզնես» տերմինի սահմանում (ՖՀՄՍ 3-ի փոփոխություններ),*
- *«Էական» տերմինի սահմանում (ՀՀՄՍ 1-ի և ՀՀՄՍ 8-ի փոփոխություններ),*
- *ՖՀՄՍ 17 «Ապահովագրության պայմանագրեր»:*

## 5 Ֆինանսական ռիսկի ուսումնասիրություն

Այս ծանոթագրությունում ներկայացված է տեղեկատվություն ֆինանսական ռիսկերին ընկերության ենթարկվածության վերաբերյալ:

**Պարտքային ռիսկ – ակնկալվող պարտքային կորստների գումարները**

**Արժեզրկման գնահատման համար օգտագործվող ելակետային տվյալներ, ենթադրություններ և մեթոդներ**

Տես հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը Ծանոթագրություն 4 (ե) (iv) կետում:

**Պարտքային ռիսկի նշանակալի աճ**

Որոշելու համար, թե արդյոք ֆինանսական գործիքի գծով պարտագանցման ռիսկը նշանակալիորեն աճել է սկզբնական ճանաչումից ի վեր, ընկերությունը դիտարկում է ողջամիտ և հիմնավորվող տեղեկատվությունը, որը տեղին է և հասանելի առանց անհարկի ծախսումների կամ ջանքերի: Գնահատումը ներառում է քանակական և որակական տվյալները, ինչպես նաև ընկերության անցյալ ժամանակաշրջանների փորձի, վարկային որակի փորձագետների գնահատման և ապագայամետ տեղեկատվության վրա հիմնված վերլուծությունը:

Ընկերությունն օգտագործում է երեք չափանիշ, որոշելու համար, թե արդյոք տեղի է ունցել պարտքային ռիսկի նշանակալի աճ.

- քանակական թեստ՝ հիմք ընդունելով պարտագանցման հավանականության փոփոխությունը, որը գնատվել է ելնելով «S&P» and « Moody's» վարկանիշային գործակալությունների վարկանիշների միգրացիայի մատրիցներից,
- որակական ցուցանիշներ և
- ժամկետանցության 30-օրյա սահմանափակիչ:

**Պարտքային ռիսկի վարկանշավորման մակարդակներ**

Ընկերությունը պարտքային ռիսկին ենթարկվող ֆինանսական ակտիվին տալիս է պարտքային ռիսկի վարկանշավորման մակարդակ տարբեր տվյալների հիման վրա, որոնք օգտագործվում են պարտագանցման ռիսկը կանխատեսելու համար, և կիրառելով պարտքային որակի վերաբերյալ փորձագետների դատողությունները: Պարտքային ռիսկի վարկանշավորման մակարդակները սահմանվում են որակական և քանակական գործոնների հիման վրա, որոնք վկայում են պարտագանցման ռիսկի մասին և համընկնում են են «S&P» and « Moody's» վարկանիշային գործակալությունների կողմից հրապարակված վարկանշավորման մակարդակներին: Այս գործոնները տարբեր են՝ կախված պարտքային ռիսկին ենթարկվող գործիքի բնույթից և փոխառուի տեսակից:

Պարտքային ռիսկին ենթարկվող յուրաքանչյուր գործիք ստանում է պարտքային ռիսկի վարկանշավորման մակարդակ սկզբնական ճանաչման պահին՝ փոխառուի վերաբերյալ առկա տեղեկատվության հիման վրա: Պարտքային ռիսկին ենթարկվող գործիքները կանոնավոր կերպով հսկվում են, որի արդյունքում գործիքի պարտքային ռիսկի վարկանշավորման մակարդակը կարող է փոփոխվել:

Հսկողության համար որպես կանոն օգտագործվում է հետևյալ տեղեկատվությունը.

- Հաճախորդի փաստաթղթերի, օրինակ՝ ատղիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունների, կառավարչական հաշվետվությունների, բյուջեների և կանխատեսումների պարբերական ուսումնասիրության ընթացքում ձեռք բերված տեղեկատվությունը: Յուցանիշները, որոնց հատուկ ուշադրություն է դարձվում, ներառում են՝ համախառն շահույթը, ֆինանսական լծակավորման ցուցանիշը, պարտքի սպասարկման գործակիցը, համապատասխանությունը կովենանտներին, կառավարման որակը, վերադաս դեկավար անձնակազմի փոփոխությունները,
- Վարկանիշային գործակալությունների, մամուլի հոդվածների տվյալները, արտաքին վարկանիշների փոփոխությունների մասին տեղեկատվությունը,
- Վարկային պայմանագրի պայմանների վերանայման դիմումը և դիմումի բավարարումը
- Փոխառուի քաղաքական, օրենսդրական և տեխնոլոգիական միջավայրի կամ նրա գործունեության փաստացի և ակնկալվող նշանակալի փոփոխությունները:

*Պարտագանցման հավանականության ժամկետային կառուցվածքի ստեղծում*

Պարտքային ռիսկի վարկանշավորման մակարդակ օգտագործվում են որպես հիմնական ելակետային տվյալներ պարտքային ռիսկին ենթարկվող ֆինանսական գործիքների գծով պարտագանցման հավանականության ժամկետային կառուցվածքը ստեղծելիս: Ընկերությունը հավաքում է պարտքային ռիսկին ենթարկվող իր ֆինանսական գործիքների կատարողականի և պարտագանցման վերաբերյալ տեղեկատվություն, որը վերլուծվում է ըստ ծառայության և փոխառուի տեսակի, ինչպես նաև ըստ պարտքային ռիսկի վարկանշավորման մակարդակի: Ընկերությունը սահմանում է պարտագանցման հավանականության նվազագույն չափը, որը հավասար է այն երկրի վարկանշավորման մակարդակին, որտեղ իր գործունեությունն է իրականացնում փոխառուն: Պետական պարտատոմսերի գծով պարտագանցման հավանականության չափը համապատասխանում է երկրի վարկանշավորման մակարդակին: Արտաքին վարկանիշ ունեցող պայմանագրային կողմերի համար օգտագործվում է այդ վարկանիշների համար գնահատված պարտագանցման հավանականությունը: Արտաքին վարկանիշ չունեցող պայմանագրային կողմերի համար կիրառվում է երկրի վարկանիշը, որը նվազեցվում է մինչև 2 կետով՝ կախված պայմանագրային կողմի քանակական և որակական բնութագրերից:

*Պարտքային ռիսկի նշանակալի աճի որոշում*

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ Ընկերությունը գնահատում է, թե արդյոք տեղի է ունեցել պարտքային ռիսկի նշանակալի աճ սկզբնական ճանաչումից ի վեր: Պարտքային ռիսկի աճի նշանակալի լինելը որոշելիս դիտարկվում են ֆինանսական գործիքի և փոխառուի բնութագրերը և աշխարհագրական տարածաշրջանը:

Որպես ընդհանուր ցուցանիշ համարվում է, որ տեղի է ունեցել պարտքային ռիսկին ենթարկվող գործիքի պարտքային ռիսկի նշանակալի աճ սկզբնական ճանաչումից ի վեր, եթե Ընկերության մոդելավորման քանակական և որակական մեթոդների հիման վրա որոշվում է հետևյալը.

- Փոխառուի պարտքային ռիսկի մակարդակը վատթարացել է 2 նիշով սկզբնական ճանաչումից ի վեր:
- Փոխառուն ունի ավելի քան 30 օր ժամկետանց պարտավորություն:
- Փոխառության պայմանների վերանայում փոխառուի անվճարունակության պատճառով, որը չի հանգեցնում պարտականությունների չկատարմանը:
- Ղեկավարության հայեցողությունը, որը հիմնված է ստանդարտ մշտադիտարկման գործընթացի ընթացքում և այլ աղբյուրներից հաճախորդի վերաբերյալ ստացված որակական տեղեկատվության վրա:

Ընկերությունը պարտքային ռիսկի նշանակալի աճի մասին վկայող սահմանափակիչ է համարում ակտիվի ավելի քան 30 օր ժամկետանցությունը: Ժամկետանց օրերի քանակը որոշվում է հաշվելով օրերն այն առաջին օրվանից, երբ վճարումն ամբողջությամբ չի ստացվել: Վճարում կատարելու ամսաթվերը որոշվում են առանց հաշվի առնելու արտոնյալ ժամանակահատվածը, որը կարող է տրամադրվել փոխառուին:

Եթե գոյություն ունի վկայություն, որ այլևս չկա պարտքային ռիսկի նշանակալի աճ ի համեմատություն սկզբնական ճանաչման, գործիքի գծով կորստի պահուստը կրկին չափվում է 12-ամսյա ակնկալվող պարտքային կորուստների չափով:

Ընկերությունը վերահսկում է պարտքային ռիսկի էական աճը որոշելու համար կիրառվող չափանիշների արդյունավետությունը կանոնավոր ստուգումների միջոցով՝ հավաստիանալու համար, որ.

- չափանիշները հնարավորություն են տալիս որոշելու պարտքային ռիսկի նշանակալի աճը նախքան պարտքային ռիսկին ենթարկվող ֆինանսական գործիքի գծով պարտագանցումը,
- չափանիշները չեն համապատասխանում ժամանակի այն պահին, երբ ակտիվը դառնում են ավելի քան 30 օր ժամկետանց,
- պարտքային ռիսկի նշանակալի աճ և պարտագանցում հայտնաբերելու միջև միջին ժամկետը ողջամիտ է համարվում,
- պարտքային ռիսկին ենթարկվող ֆինանսական գործիքները որպես կանոն ուղղակիորեն չեն փոխանցվում այն պորտֆելից, որի գծով պահուստը չափվում է 12-ամսյա ակնկալվող պարտքային կորուստներին չափով, պարտքային առումով արժեզրկված ֆինանսական գործիքների պորտֆել և
- չի դիտվում կորստի պահուստի չիմնավորված փոփոխականություն, երբ պորտֆելից, որի գծով պահուստը չափվում է 12-ամսյա ակնկալվող պարտքային կորուստներին չափով (1-ին փուլ), գործիքը փոխանցվում է պորտֆել, որի գծով պահուստը չափվում է ֆինանսական գործիքի ամբողջ ժամկետի ընթացքում (2-րդ փուլ):

#### *Պարտագանցման սահմանում*

Ընկերությունը համարում է, որ ֆինանսական ակտիվի գծով տեղի է ունեցել պարտագանցում, եթե՝

- հավանական չէ, որ փոխառուն ամբողջությամբ կկատարի Ընկերության նկատմամբ ստանձնած իր վարկային պարտավորությունները, եթե Ընկերությունը չձեռնարկի այնպիսի գործողություններ, ինչպիսին գրավի իրացումն է (առկայության դեպքում),
- Ընկերության նկատմամբ փոխառուի նշանակալի վարկային պարտավորություններից որևէ մեկն ավելի քան 90 օր ժամկետանց է, կամ
- հավանական է դառնում, որ ակտիվի պայմանները կվերանայվեն փոխառուի սնանկության արդյունքում՝ վարկային պարտավորությունները կատարելու փոխառուի անկարողության պատճառով:

Փոխառուի հետ կապված պարտագանցման տեղի ունենալը գնահատելիս՝ Ընկերությունը դիտարկում է հետևյալը՝

- որակական ցուցանիշները, օրինակ՝ կովենանտների խախտումը,
- քանակական ցուցանիշները, օրինակ՝ նույն թողարկողի կողմից Ընկերության նկատմամբ այլ պարտավորության ժամկետանց կարգավիճակը և չկատարումը և
- Ընկերության ներսում մշակված և արտաքին աղբյուրներից ստացված տվյալները:

Կառավարության պարտատոմսերի համար պարտագանցումը գրանցվում է, երբ կառավարությունը չի կատարում վճարումը:

Ելակետային տվյալները, որոնք օգտագործվում են ֆինանսական գործիքի գծով պարտագանցման տեղի ունենալը գնահատելու համար, և դրանց նշանակալիությունը կարող են փոփոխվել ժամանակի ընթացքում՝ հանգամանքների փոփոխություններն արտացոլելու համար:

#### *Ապագայամետ տեղեկատվության ներառում*

Ընկերությունը չի ներառե ապագայամետ տեղեկատվությունը ֆինանսական ակտիվների հետ կապված: Դեկլարության գնահատմամբ ապագայամետ տեղեկատվությունը ներառելու ազդեցությունն էական չէ:

#### *Փոփոխված ֆինանսական ակտիվներ*

Վարկի պայմանագրային պայմանները կարող են փոփոխվել մի շարք պատճառներից ելնելով, ներառյալ շուկայական պայմանների փոփոխությունը, հաճախորդների պահպանումը և այլ գործոնները, որոնք կապված չեն հաճախորդի վճարունակության ներկայիս կամ հնարավոր վատթարացման հետ: Գոյություն ունեցող վարկը, որի պայմանները փոփոխվել են, կարող է ապաճանաչվել, և վերաբանակցված վարկը կարող է ճանաչվել որպես նոր վարկ իրական արժեքով՝ Ծանոթագրություն 4 (ե) (iii) կետում ներկայացված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության համաձայն:

Եթե ֆինանսական ակտիվի պայմանները փոփոխվում են, և փոփոխությունը չի հանգեցնում ապաճանաչման, որոշելու համար, թե արդյոք տեղի է ունեցել պարտքային ռիսկի նշանակալի աճ, համեմատվում են՝

- պարտագանցման հավանականությունը ֆինանսական գործիքի գործողության մնացած ժամկետի ընթացքում հաշվետու ամսաթվի դրությամբ՝ ելնելով փոփոխված պայմաններից,
- պարտագանցման հավանականությունը ֆինանսական գործիքի գործողության մնացած ժամկետի ընթացքում, որը գնահատվում է սկզբնական ճանաչման պահին առկա տվյալների և սկզբնական պայմանագրային պայմանների հիման վրա:

Եթե փոփոխությունը հանգեցնում է ապաճանաչման, ճանաչվում է նոր վարկ և դասվում 1-ին փուլին (ենթադրելով, որ այն պարտքային առումով արժեզրկված չէ այդ պահին):

#### *Ակնկալվող պարտքային կորուստների չափում*

Ակնկալվող պարտքային կորուստները չափելիս որպես առանցքային ելակետային տվյալներ հանդես են գալիս հետևյալ փոփոխականների ժամկետային կառուցվածքները.

- պարտագանցման հավանականությունը,
- կորուստը պարտագանցման դեպքում,
- պարտքի գումարը պարտագանցման պահին:

1-ին փուլի գործիքների գծով ակնկալվող պարտքային կորուստները հաշվարկվում են բազմապատկելով 12-ամսյա պարտագանցման հավանականությունը պարտագանցման դեպքում առաջացող կորստի գումարով և պարտքի գումարով պարտագանցման պահին: Ամբողջ ժամկետում ակնկալվող պարտքային կորուստները հաշվարկվում են բազմապատկելով ամբողջ ժամկետի համար պարտագանցման հավանականությունը պարտագանցման դեպքում առաջացող կորստի գումարով և պարտքի գումարով պարտագանցման պահին:

Պարտագանցման հավանականության գնահատման մեթոդաբանությունը ներկայացված է վերը՝ «Պարտագանցման հավանականության ժամկետային կառուցվածքի ստեղծում» բաժնում:

Ընկերությունը պարտագանցման դեպքում առաջացող կորուստը գնահատում է հիմք ընդունելով «S&P» and «Moody's» վարկանիշային գործակալությունների կողմից հրապարակված տեղեկատվությունը:

Պարտքի գումարը պարտագանցման պահին իրենից ներկայացնում է պարտքի ակնկալվող գումարը պարտագանցման դեպքում: Ընկերությունը պարտագանցման պահին պարտքի գումարը հաշվարկում է հիմք ընդունելով պայմանագրային կողմի պարտքի ընթացիկ գումարը և պայմանագրով թույլատրվող և մաշվածության արդյունքում այդ գումարի հնարավոր փոփոխությունները: Ֆինանսական ակտիվի համար պարտքի գումարը պարտագանցման պահին իրենից ներկայացնում է վերջինիս համախառն հաշվեկշռային արժեքը պարտագանցման պահին:

Ինչպես նշված է վերը և պայմանով, որ 1-ին փուլի ֆինանսական ակտիվների համար առավելագույնս կօգտագործվի պարտագանցման հավանականության 12-ամսյա ցուցանիշը, Ընկերությունն ակնկալվող պարտքային կորուստները չափում է հաշվի առնելով պարտագանցման ռիսկն այն առավելագույն պայմանագրային ժամանակահատվածում (ներառյալ փոխառուի երկարաձգման բոլոր հնարավորությունները), որի ընթացքում այն ենթարկվում է պարտքային ռիսկին, եթե նույնիսկ Ընկերությունը դիտարկում է ավելի երկար ժամանակահատված պարտքային ռիսկի կառավարման մպատակների համար: Առավելագույն պայմանագրային ժամանակահատվածը տևում է մինչև այն ամսաթիվը, երբ Ընկերությունն իրավունք ունի պահանջել փոխատվության մարումը կամ դադարեցնել փոխատվության հանձնառությունը կամ երաշխավորությունը:

Այն պորտֆելների համար, որոնց վերաբերյալ Ընկերությունն ունի անցյալ ժամանակաշրջանների սահմանափակ տվյալներ, ներքին աղբյուրներից հասանելի տեղեկատվությունը լրացնելու համար օգտագործվում է արտաքին աղբյուրներից ստացված ուղենիշային տեղեկատվությունը:

Ստորև ներկայացված են այն պորտֆելները, որոնց համար արտաքին աղբյուրներից ստացված ուղենիշային տեղեկատվությունն օգտագործվել է որպես նշանակալի ելակետային տվյալ ակնկալվող պարտքային կորուստները չափելիս:

|                                                                                                                | Պարտքային ռիսկին<br>ենթարկվածություն<br>2019 թ. դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ | Օգտագործված արտաքին աղբյուրներից ստացված<br>ուղենիշային տեղեկատվություն |                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                |                                                                              | Պարտագանցման<br>հավանականություն                                        | Կորուստը<br>պարտագանցման<br>դեպքում                                                                                                      |
| Այլ համապարփակ<br>ֆինանսական արդյունքի<br>միջոցով իրական արժեքով<br>չափվող պարտքային<br>ներդրումային արժեթղթեր | 17,494,405                                                                   | «S&P» պարտագանցման<br>վերլուծության<br>հաշվետվություն                   | « Moody's » պարտքի<br>վերադարձի<br>վերլուծության<br>հաշվետվություն<br>« Moody's » պարտքի<br>վերադարձի<br>վերլուծության<br>հաշվետվություն |
| Ոչ ֆինանսական<br>կազմակերպություններին<br>տրված փոխառություններ                                                | 775,614                                                                      | «S&P» պարտագանցման<br>վերլուծության<br>հաշվետվություն                   |                                                                                                                                          |

## Կորստի պահուստ

Ստորև բերվող աղյուսակներում ներկայացված է կորստի պահուստի սկզբնական և վերջնական մնացորդների համադրումն ըստ ֆինանսական գործիքների դասերի:

| հազ. դրամ                                                                                    | 2019թ.        |               | 2018թ.        |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                                              | 1-ին փուլ     | Ընդամենը      | 1-ին փուլ     | Ընդամենը      |
| <b>Ամորտիզացված արժեքով չափվող ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին տրված փոխառություններ</b> |               |               |               |               |
| Մնացորդը առ 1 հունվարի                                                                       | 10,340        | 10,340        | 17,255        | 17,255        |
| Փոխանցում 1-ին փուլ                                                                          | -             | -             | -             | -             |
| Փոխանցում 2-րդ փուլ                                                                          | -             | -             | -             | -             |
| Փոխանցում 3-րդ փուլ                                                                          | -             | -             | -             | -             |
| Կորստի պահուստի գուտ վերաչափում                                                              | (7,624)       | (7,624)       | (12,812)      | (12,812)      |
| Կրված նոր փոխառություններ                                                                    | 9,057         | 9,057         | 5,897         | 5,897         |
| <b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի</b>                                                             | <b>11,773</b> | <b>11,773</b> | <b>10,340</b> | <b>10,340</b> |

| հազ. դրամ                                                                                                 | 2019թ.        |               | 2018թ.        |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                                                           | 1-ին փուլ     | Ընդամենը      | 1-ին փուլ     | Ընդամենը      |
| <b>Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող պարտքային ներդրումային արժեքիներ</b> |               |               |               |               |
| Մնացորդը առ 1 հունվարի                                                                                    | 38,763        | 38,763        | 26,823        | 26,823        |
| Փոխանցում 1-ին փուլ                                                                                       | -             | -             | -             | -             |
| Փոխանցում 2-րդ փուլ                                                                                       | -             | -             | -             | -             |
| Փոխանցում 3-րդ փուլ                                                                                       | -             | -             | -             | -             |
| Կորստի պահուստի գուտ վերաչափում                                                                           | (19,810)      | (19,810)      | 1,179         | 1,179         |
| Սկզբնավորված կամ ձեռք բերված նոր ֆինանսական ակտիվներ                                                      | 22,125        | 22,125        | 20,106        | 20,106        |
| Ապահանջված ֆինանսական ակտիվներ                                                                            | -             | -             | (9,345)       | (9,345)       |
| <b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի</b>                                                                          | <b>41,078</b> | <b>41,078</b> | <b>38,763</b> | <b>38,763</b> |

Ստորև բերվող աղյուսակում համադրվում են վերը բերվող աղյուսակներում ներկայացված գումարները, որտեղ համադրվում են կորստի պահուստի սկզբնական և վերջնական մնացորդներն ըստ ֆինանսական գործիքների դասերի:

| հազ. դրամ                                            | Ամորտիզացված արժեքով չափվող ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին տրված փոխառություններ | Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող պարտքային ներդրումային արժեքիներ | Ընդամենը     |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|                                                      |                                                                                       |                                                                                                    |              |
| Կորստի պահուստի գուտ վերաչափում                      | (7,624)                                                                               | (19,810)                                                                                           | (27,434)     |
| Սկզբնավորված կամ ձեռք բերված նոր ֆինանսական ակտիվներ | 9,057                                                                                 | 22,125                                                                                             | 31,182       |
| <b>Ընդամենը</b>                                      | <b>1,433</b>                                                                          | <b>2,315</b>                                                                                       | <b>3,748</b> |

### Պարտքային որակի վերլուծություն

Ստորև բերվող աղյուսակում ներկայացված է տեղեկատվություն 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ամորտիզացված արժեքով և այլ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվների պարտքային որակի վերաբերյալ: Եթե այլ նշում չի արվում, աղյուսակում ֆինանսական ակտիվների համար ներկայացվում է համախառն հաշվեկշռային արժեքը:

| հազ. դրամ                                                                                               | 31 դեկտեմբերի 2019թ. |                   | 31 դեկտեմբերի 2018թ. |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|
|                                                                                                         | 1-ին փուլ            | Ընդամենը          | 1-ին փուլ            | Ընդամենը          |
| <i>Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող պարտքային ներդրումային արժեքեր</i> |                      |                   |                      |                   |
| BB- վարկանիշով                                                                                          | 16,287,120           | 16,287,120        | -                    | -                 |
| B+ վարկանիշով                                                                                           | -                    | -                 | 17,738,393           | 17,738,393        |
| B վարկանիշով                                                                                            | 517,650              | 517,650           | 9,461                | 9,461             |
| Առանց վարկանիշի                                                                                         | 689,635              | 689,635           | 240,417              | 240,417           |
|                                                                                                         | <b>17,494,405</b>    | <b>17,494,405</b> | <b>17,988,271</b>    | <b>17,988,271</b> |
| Կորստի պահուստ                                                                                          | <b>(41,078)</b>      | <b>(41,078)</b>   | <b>(38,763)</b>      | <b>(38,763)</b>   |
| Հաշվեկշռային արժեք                                                                                      | <b>17,494,405</b>    | <b>17,494,405</b> | <b>17,988,271</b>    | <b>17,988,271</b> |

«1-ին փուլ» տերմինի բացատրությունը ներկայացված է Ծանոթագրություն 4 (ե) (iv) կետում:

| հազ. դրամ                                                                                    | 31 դեկտեմբերի 2019թ. |                 | 31 դեկտեմբերի 2018թ. |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|
|                                                                                              | 1-ին փուլ            | Ընդամենը        | 1-ին փուլ            | Ընդամենը        |
| <i>Ամորտիզացված արժեքով չափվող ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին տրված փոխառություններ</i> |                      |                 |                      |                 |
| Առանց վարկանիշի                                                                              | 786,212              | 786,212         | 855,928              | 855,928         |
|                                                                                              | <b>786,212</b>       | <b>786,212</b>  | <b>855,928</b>       | <b>855,928</b>  |
| Կորստի պահուստ                                                                               | <b>(11,773)</b>      | <b>(11,773)</b> | <b>(10,340)</b>      | <b>(10,340)</b> |
| Հաշվեկշռային արժեք                                                                           | <b>774,439</b>       | <b>774,439</b>  | <b>845,588</b>       | <b>845,588</b>  |

## 6 Արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով հաշվարկված զուտ տոկոսային եկամուտ

|                                       | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Տոկոսային եկամուտ</b>              |                     |                     |
| Ներդրումային արժեթղթեր                | 1,696,934           | 1,804,361           |
| Տրված փոխառություններ                 | 83,348              | 118,705             |
| Ածանցյալ գործիքներ                    | 2,750               | 7,765               |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 31                  | 37                  |
|                                       | <b>1,783,063</b>    | <b>1,930,868</b>    |
| <b>Տոկոսային ծախս</b>                 |                     |                     |
| Հետգնման պայմանագրեր                  | 923,540             | 1,010,561           |
| Ածանցյալ գործիքներ                    | 37,075              | 27,023              |
| Ստացված վարկեր                        | 2,704               | 3,408               |
|                                       | <b>963,319</b>      | <b>1,040,992</b>    |

## 7 Զուտ օգուտ շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքների գծով

|                               | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|-------------------------------|---------------------|---------------------|
| Բաժնային ֆինանսական գործիքներ | -                   | 44,351              |
| Ածանցյալ գործիքներ            | 29,649              | (22,048)            |
|                               | <b>29,649</b>       | <b>22,303</b>       |

## 8 Ներդրումային արժեթղթերի և տրված փոխառությունների արժեզրկումից կորուստներ

|                                                           | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Ներդրումային արժեթղթեր                                    | 2,315               | 21,285              |
| Ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին տրված փոխառություններ | 1,433               | (6,915)             |
|                                                           | <b>3,748</b>        | <b>14,370</b>       |

## 9 Այլ ընդհանուր վարչական ծախսեր

|                                        | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|----------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Բարեգործություն                        | 45,000              | 10,000              |
| Մաշվածություն և ամորտիզացիա            | 11,854              | 10,143              |
| Գործառնական վարձակալության գծով ծախսեր | 9,000               | 9,000               |
| Վերանորոգման և սպասարկման ծախսեր       | 6,049               | 6,180               |
| Մասնագիտական ծառայություններ           | 4,551               | 5,620               |
| Կապի և տեղեկատվական ծառայություններ    | 3,027               | 4,344               |
| Վառելիքի գծով ծախսեր                   | 2,766               | 3,210               |
| Անդամակցության վճարներ                 | 2,708               | 1,099               |
| Կոմունալ ծախսեր                        | 1,554               | 1,966               |
| Ապահովագրություն                       | 711                 | 648                 |
| Գրասենյակային ծախսեր                   | 216                 | 727                 |
| Ներկայացուցչական ծախսեր                | -                   | 1,229               |
| Այլ                                    | 4,312               | 4,943               |
|                                        | <b>91,748</b>       | <b>59,109</b>       |

## 10 Շահութահարկի գծով ծախս

|                                                                                                                                                                                 | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Ընթացիկ տարվա հարկի գծով ծախս                                                                                                                                                   | 198,721             | 190,383             |
| Հետաձգված հարկային ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություններ՝ ժամանակավոր տարբերությունների առաջացման և հակադարձման և վերագնահատման պահուստի փոփոխությունների արդյունքում | 7,158               | 2,603               |
| <b>Ընդամենը ծախս շահութահարկի գծով</b>                                                                                                                                          | <b>205,879</b>      | <b>192,986</b>      |

2019թ-ին ընթացիկ և հետաձգված հարկերի գծով կիրառելի հարկային դրույքը կազմում է 20% (2018թ-ին՝ 20%):

### Արդյունավետ հարկային դրույքի համադրում դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

|                                                    | 2019թ.<br>հազ. դրամ | %             | 2018թ.<br>հազ. դրամ | %             |
|----------------------------------------------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|
| Շահույթ նախքան շահութահարկով հարկումը              | 979,347             |               | 944,095             |               |
| Շահութահարկ՝ հաշվարկված կիրառելի հարկային դրույքով | (195,869)           | (20)          | (188,819)           | (20.0)        |
| Զնվազեցվող ծախսեր                                  | (10,010)            | (0.3)         | (4,167)             | (0.4)         |
|                                                    | <b>(205,879)</b>    | <b>(20.0)</b> | <b>(192,986)</b>    | <b>(20.4)</b> |

**(ա) Հետաձգված հարկային ակտիվներ և պարտավորություններ**

Ֆինանսական հաշվետվություններում արտացոլելու նպատակով որոշված ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների և հարկային նպատակներով օգտագործվող գումարների միջև ժամանակավոր տարբերություններն առաջացնում են զուտ հետաձգված հարկային պարտավորություններ 2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ:

Գործող հարկային օրենսդրության համաձայն՝ նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունները մարման ժամկետ չունեն:

Համաձայն 2019թ. հունիսի 25-ի հարկերի մասին որոշման՝ 2020թ. հունվարի 1-ից գործում է նոր հարկային օրենսգիրքն ըստ որի շահութահարկի դրույքը 20%-ից նվազել է 18%: Հաշվի առնելով, որ օրենսդրության փոփոխությունն ուժի մեջ է մտել հաշվետու ժամանակաշրջանում, հետաձգված հարկային ակտիվները վերահաշվարկվել են օգտագործելով հարկի նոր դրույքը, որը ըստ ակնկալիքների պետք է գործեր հակադարձման պահին:

Ստորև ներկայացված են ժամանակավոր տարբերությունների փոփոխությունները 2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարիների ընթացքում:

| հազ. դրամ              | Մնացորդը առ<br>1 հունվարի<br>2019թ. | Շահույթում<br>կամ վնասում<br>ճանաչված | Այլ համապարփակ<br>ֆինանսական<br>արդյուքում<br>ճանաչված | Մնացորդը առ<br>31 դեկտեմբերի<br>2019թ. |
|------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Ներդրումային արժեքի    | (345,615)                           | -                                     | (41,072)                                               | (386,687)                              |
| Հիմնական միջոցներ      | (5,720)                             | 75                                    | -                                                      | (5,645)                                |
| Տրված փոխառություններ  | 2,068                               | (6,926)                               | -                                                      | (4,858)                                |
| Այլ պարտավորություններ | 4,177                               | (307)                                 | -                                                      | 3,870                                  |
|                        | <b>(345,090)</b>                    | <b>(7,158)</b>                        | <b>(41,072)</b>                                        | <b>(393,320)</b>                       |

| հազ. դրամ              | Մնացորդը առ<br>1 հունվարի<br>2018թ. | Շահույթում<br>կամ վնասում<br>ճանաչված | Այլ համապարփակ<br>ֆինանսական<br>արդյուքում<br>ճանաչված | Մնացորդը առ<br>31 դեկտեմբերի<br>2018թ. |
|------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Ներդրումային արժեքի    | (248,373)                           | -                                     | (97,239)                                               | (345,615)                              |
| Հիմնական միջոցներ      | (4,398)                             | (1,322)                               | -                                                      | (5,720)                                |
| Տրված փոխառություններ  | 3,453                               | (1,385)                               | -                                                      | 2,068                                  |
| Այլ պարտավորություններ | 4,073                               | 104                                   | -                                                      | 4,177                                  |
|                        | <b>(245,245)</b>                    | <b>(2,603)</b>                        | <b>(97,239)</b>                                        | <b>(345,090)</b>                       |

**(բ) Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում ճանաչված շահութահարկ**

Ստորև ներկայացված են այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի բաղադրիչների հետ կապված հարկային հետևանքները 2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարիների համար:

|                                                                                                                                                  | 2019թ.                        |                       |                              | 2018թ.                        |                       |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------|
|                                                                                                                                                  | Գումարը<br>նախքան<br>հարկումը | Հարկի<br>գծով<br>ծախս | Գումարը<br>հարկումից<br>հետո | Գումարը<br>նախքան<br>հարկումը | Հարկի<br>գծով<br>ծախս | Գումարը<br>հարկումից<br>հետո |
| <b>հազ. դրամ</b>                                                                                                                                 |                               |                       |                              |                               |                       |                              |
| Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ներդրումային արժեքի իրական արժեքի գուտ փոփոխություն                            | 752,572                       | (97,807)              | 654,766                      | 607,769                       | (121,554)             | 486,215                      |
| Շահույթ կամ վնաս փոխանցված այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ներդրումային արժեքի իրական արժեքի գուտ փոփոխություն | (285,758)                     | 57,152                | (238,132)                    | (121,554)                     | 24,311                | (97,243)                     |
| Ակնկալվող պարտքային կորուստների վերաչափում                                                                                                       | 2,315                         | (417)                 | 1,898                        | 11,940                        | -                     | 11,940                       |
| <b>Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>                                                                                                        | <b>469,129</b>                | <b>(41,072)</b>       | <b>418,532</b>               | <b>498,155</b>                | <b>(97,243)</b>       | <b>400,912</b>               |

## 11 Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

|                                                       | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|-------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Բանկային հաշիվների մնացորդներ</b>                  |                     |                     |
| - Առանց վարկանիշի                                     | 81,025              | 344,462             |
| <b>Ընդամենը դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ</b> | <b>81,025</b>       | <b>344,462</b>      |

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքներն ամբողջությամբ դասվում են 1-ին փուլին և չափվում են ամորտիզացված արժեքով 2019թ. and 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ:

2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը չունի պայմանագրային կողմ հանդիսացող այնպիսի բանկեր (2018թ-ին մման բանկեր չկային), որոնց մնացորդները գերազանցում են Ընկերության սեփական կապիտալի 10%-ը:

## 12 Ֆինանսական գործիքներ

|                                                                                        | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ներդրումային արժեքեր | 17,494,405          | 17,988,271          |
| Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ներդրումային արժեքեր                  | 15,000              | 15,000              |
| <b>Ընդամենը ներդրումային արժեքեր</b>                                                   | <b>17,509,405</b>   | <b>18,003,271</b>   |

### Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ներդրումային արժեքեր

|                                                                                      | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Ընկերության կողմից պահվող</b>                                                     |                     |                     |
| <b>Պետական պարտատոմսեր</b>                                                           |                     |                     |
| ՀՀ կառավարության արժեքներ                                                            | 1,173,311           | 1,683,138           |
| Կորպորատիվ պարտատոմսեր                                                               | 1,207,286           | 146,346             |
| <b>Ընդամենը Ընկերության կողմից պահվող գուտ ներդրումային արժեքներ</b>                 | <b>2,380,596</b>    | <b>1,829,484</b>    |
| Կորստի պահուստ                                                                       | (14,487)            | (6,201)             |
| <b>Ընդամենը Ընկերության կողմից պահվող գուտ ներդրումային արժեքներ</b>                 | <b>2,380,597</b>    | <b>1,829,484</b>    |
| <br><b>Վաճառքի և հետգնման պայմանագրերի դիմաց գրավադրված</b>                          |                     |                     |
| ՀՀ կառավարության արժեքներ                                                            | 15,113,808          | 16,158,787          |
| Կորստի պահուստ                                                                       | (26,591)            | (32,562)            |
| <b>Ընդամենը գուտ վաճառքի և հետգնման պայմանագրերի դիմաց գրավադրված – իրական արժեք</b> | <b>15,113,808</b>   | <b>16,158,787</b>   |
| <b>Հաշվեկշռային արժեք – իրական արժեք</b>                                             | <b>17,494,405</b>   | <b>17,988,271</b>   |

### Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ներդրումային արժեքներ

|                                                                                        | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Բաժնային ներդրումներ                                                                   | 15,000              | 15,000              |
| <b>Ընդամենը շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ներդրումային արժեքներ</b> | <b>15,000</b>       | <b>15,000</b>       |

Ստորև ներկայացված են այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ներդրումային արժեթղթերի կորուստի պահուստի փոփոխությունները 2019թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար:

|                                     | Պետական<br>պարտատոմսեր<br>հազ. դրամ | Կորպորատիվ<br>պարտատոմսեր<br>հազ. դրամ | Ընդամենը<br>հազ. դրամ |
|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------|
| Մնացորդը տարեսկզբի դրությամբ        | 35,956                              | 2,807                                  | 38,763                |
| Զուտ ծախս                           | (7,300)                             | 9,615                                  | 2,315                 |
| <b>Մնացորդը տարեվերջի դրությամբ</b> | <b>28,656</b>                       | <b>12,422</b>                          | <b>41,078</b>         |

Ներդրումային արժեթղթերը ժամկետանց չեն:

### 13 Ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին տրված փոխառություններ

|                                          | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Կապակցված կողմերին տրված փոխառություններ | 786,212             | 855,928             |
| Պարտքային կորուստների գծով պահուստ       | (11,773)            | (10,340)            |
|                                          | <b>774,439</b>      | <b>845,588</b>      |

Տրված փոխառություններն ամբողջությամբ դասվում են 1-ին փուլին և չափվում են ամորտիզացված արժեքով 2019թ. and 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ:

Կապակցված կողմերին տրված փոխառությունները գրավով ապահովված չեն:

#### (ա) Պարտքային ռիսկին ենթարկվածություն

2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունն ունի մեկ փոխառու (2018թ-ին՝ մեկ), որին տրված փոխառության մնացորդները գերազանցում են սեփական կապիտալի 10%-ը: 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ այս փոխառությունների ընդհանուր գումարը կազմում է 786,212 հազար դրամ (2018թ-ին՝ 855,928 հազար դրամ):

#### (բ) Փոխառությունների մարման ժամկետները

Փոխառությունների մարման ժամկետները ներկայացված են Ծանոթագրություն 17 (դ) կետում, որտեղ արտացոլված է հաշվետու ամսաթվից մինչև փոխառությունների պայմանագրով նախատեսված մարման ժամկետը մնացած ժամանակահատվածը:

## 14 Այլ ակտիվներ

|                                            | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|--------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Բաժնետերերից ստացվելիք գումարներ           | 133,254             | 193,254             |
| Այլ ստացվելիք գումարներ                    | 119,979             | 56,941              |
| <b>Ընդամենը այլ ֆինանսական ակտիվներ</b>    | <b>253,233</b>      | <b>250,195</b>      |
| Նյութեր և պաշարներ                         | 973                 | 258                 |
| Կանխավճարներ                               | 21                  | 2,423               |
| Փոխհատուցման ենթակա հարկեր                 | 234                 | 27                  |
| <b>Ընդամենը այլ ոչ ֆինանսական ակտիվներ</b> | <b>1,228</b>        | <b>2,708</b>        |
| <b>Ընդամենը այլ ակտիվներ</b>               | <b>254,461</b>      | <b>252,903</b>      |

## 15 Ֆինանսական կազմակերպություններին վճարվելիք գումարներ

|                                                | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Հետգնման պայմանագրերի գծով վճարվելիք գումարներ | 13,597,675          | 15,259,404          |
| Կապակցված կողմից ստացված փոխառություններ       | 730,487             | 450,661             |
| Այլ                                            | 5,786               | 17,008              |
|                                                | <b>14,333,948</b>   | <b>15,727,073</b>   |

### (ա) Պարտավորությունների և ֆինանսավորման գործունեությունից առաջացող դրամական հոսքերի փոփոխությունների համադրում

| հազ. դրամ                                                                                           | Ֆինանսական<br>կազմակերպություններին<br>վճարվելիք գումարներ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Մնացորդը առ 1 հունվարի 2019թ.                                                                       | 15,727,073                                                 |
| <b>Ֆինանսավորման գործունեությունից ստացված դրամական հոսքերի հետ կապված փոփոխություններ</b>          |                                                            |
| Մուտքեր փոխառություններից                                                                           | 969,750                                                    |
| Փոխառությունների մարում                                                                             | (703,203)                                                  |
| <b>Ընդամենը ֆինանսավորման գործունեությունից ստացված դրամական հոսքերի հետ կապված փոփոխություններ</b> | <b>266,547</b>                                             |
| Հետգնման պայմանագրերի գծով վճարվելիք գումարների զուտ փոփոխություններ                                | (1,661,213)                                                |
| <b>Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունների ազդեցությունը</b>                                         | <b>2,055</b>                                               |
| Տոկոսային ծախսեր                                                                                    | 963,319                                                    |
| Վճարված տոկոսներ                                                                                    | (963,833)                                                  |
| <b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2019թ.</b>                                                             | <b>14,333,948</b>                                          |

| <b>հազ. դրամ</b>                                                                                    | <b>Ֆինանսական<br/>կազմակերպություններին<br/>վճարվելիք գումարներ</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Մնացորդը առ 1 հունվարի 2018թ.</b>                                                                | 14,728,480                                                          |
| <b>Ֆինանսավորման գործունեությունից ստացված դրամական հոսքերի հետ կապված փոփոխություններ</b>          |                                                                     |
| Մուտքեր փոխառություններից                                                                           | 1,220,293                                                           |
| Փոխառությունների մարում                                                                             | (633,833)                                                           |
| <b>Ընդամենը ֆինանսավորման գործունեությունից ստացված դրամական հոսքերի հետ կապված փոփոխություններ</b> | <b>586,460</b>                                                      |
| Հետգնման պայմանագրերի գծով վճարվելիք գումարների գուտ փոփոխություններ                                | 408,140                                                             |
| <b>Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունների ազդեցությունը</b>                                         | <b>(174)</b>                                                        |
| Տոկոսային ծախսեր                                                                                    | 1,040,992                                                           |
| Վճարված տոկոսներ                                                                                    | (1,036,825)                                                         |
| <b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2018թ.</b>                                                             | <b>15,727,073</b>                                                   |

## 16 Բաժնետիրական կապիտալ և պահուստներ

### (ա) Թողարկված կապիտալ

Հայտարարված, թողարկված և շրջանառության մեջ գտնվող բաժնետիրական կապիտալը բաղկացած է 20,000 սովորական բաժնետոմսից (2017թ-ին՝ 20,000): Բոլոր բաժնետոմսերի անվանական արժեքը կազմում է 50,000 դրամ:

Սովորական բաժնետոմսերի սեփականատերերն իրավունք ունեն ժամանակ առ ժամանակ ստանալ հայտարարված շահաբաժինները և քվեարկել Ընկերության բաժնետերերի տարեկան ընդհանուր ժողովներում՝ մեկ բաժնետոմս՝ մեկ ձայն սկզբունքով:

### (բ) Շահաբաժիններ

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն՝ Ընկերության բաշխման ենթակա պահուստները սահմանափակվում են Ընկերության Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների համաձայն պատրաստված ֆինանսական հաշվետվություններում գրանցված չբաշխված շահույթի մնացորդով:

2019թ-ին Ընկերությունը հայտարարել է 710,000 հազար դրամ գումարով շահաբաժիններ կամ 35.5 հազար դրամ՝ մեկ բաժնետոմսի համար (2018թ-ին՝ 618,000 հազար դրամ կամ 20.9 հազար դրամ՝ մեկ բաժնետոմսի համար):

### (գ) Գլխավոր պահուստ

Օրենսդրական պահանջների և Ընկերության կանոնադրության համաձայն՝ Ընկերությունն իր չբաշխված շահույթից պետք է ստեղծի բաշխման ոչ ենթակա նվազագույն պահուստ՝ բաժնետիրական կապիտալի 15%-ին հավասար գումարի չափով՝ ապագա վնասները ծածկելու համար: 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ պահուստը կազմում էր 150,530 հազար դրամ (2018թ-ին՝ 150,530 հազար դրամ):

## 17 Ռիսկերի կառավարում

Ռիսկերի կառավարումն էական գործոն է Ընկերության գործունեության համար և Ընկերության գործառնությունների կարևոր տարր է: Շուկայական, պարտքային, իրացվելիության, գործառնական, իրավական ռիսկերը և հեղինակություն հետ կապված ռիսկն այն հիմնական ռիսկերն են, որոնց ենթարկվում է Ընկերությունը:

### (ա) Ռիսկերի կառավարման քաղաքականություն և ընթացակարգեր

Ռիսկերի կառավարման քաղաքականության նպատակն է բացահայտել, վերլուծել և կառավարել այն ռիսկերը, որոնց ենթարկվում է Ընկերությունը, սահմանել ռիսկերի համապատասխան սահմանաչափեր և հսկողության մեխանիզմներ, ինչպես նաև ամրնդիատ հսկել ռիսկերի մակարդակները և դրանց համապատասխանությունը սահմանված սահմանաչափերին: Ռիսկերի կառավարման քաղաքականությունը և ընթացակարգերը կանոնավոր կերպով վերանայվում են՝ շուկայական պայմանների փոփոխությունները, առաջարկվող արտադրանքն ու ծառայությունների և ընդունված լավագույն փորձն արտացոլելու նպատակով: Ընկերությունը մշակել է էական ռիսկերի և կապիտալի վերաբերյալ հաշվետվությունների համակարգ:

2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ներքին փաստաթղթերը, որոնք սահմանում են Ընկերության համար էական համարվող ռիսկերի բացահայտման և կառավարման մեթոդաբանությունը և այդ ռիսկերի գծով սթրես-թեստերի իրականացումը, հաստատված են Ընկերության իրավասու ղեկավար մարմնի կողմից՝ ՀՀ կենտրոնական բանկի կանոնակարգերի և առաջարկությունների համաձայն:

Տնօրենների խորհուրդը պատասխանատու է ռիսկերի կառավարման համակարգի աշխատանքի, առանցքային ռիսկերի կառավարման գործընթացի հսկողության, ռիսկերի կառավարման քաղաքականության ու ընթացակարգերի վերանայման և խոշոր գործարքների հաստատման համար:

Ընկերության ղեկավարությունը պատասխանատու է ռիսկերի մեղմացմանն ուղղված միջոցառումների հսկողության և իրականացման ու ռիսկերի համար սահմանված սահմանաչափերում Ընկերության գործունեության իրականացումն ապահովելու համար: Գործղաիր տնօրենը պատասխանատու է ռիսկերի ընդհանուր կառավարման և սահմանված պահանջների հետ համապատասխանության ապահովման, ինչպես նաև ֆինանսական և ոչ ֆինանսական ռիսկերի բացահայտման, չափման, կառավարման և ներկայացման ընդհանուր սկզբունքների ու մեթոդների կիրառման համար: Նա հաշվետու է ուղղակիորեն Տնօրենների խորհրդին:

Ռիսկի թե՛ արտաքին և թե՛ ներքին գործոնները բացահայտվում և կառավարվում են Ընկերության ներսում: Հատուկ ուշադրություն է դարձվում ռիսկի բոլոր գործոնների բացահայտմանը և ռիսկերի մեղմացմանն ուղղված ընթացիկ միջոցառումների նպատակահարմարության որոշմանը:

**(բ) Շուկայական ռիսկ**

Շուկայական ռիսկը ֆինանսական գործիքի իրական արժեքի կամ ապագա դրամական հոսքերի տատանման ռիսկն է շուկայական գների փոփոխությունների հետևանքով: Շուկայական ռիսկը ներառում է արժույթային, տոկոսադրույքի և այլ գնային ռիսկերը: Շուկայական ռիսկն առաջանում է տոկոսակիր և բաժնային ֆինանսական գործիքների բաց դիրքերի գծով, որոնք ենթարկվում են շուկայի ընդհանուր և առանձնահատուկ փոփոխությունների ազդեցությանը և շուկայական գների ու արտարժույթի փոխարժեքների փոփոխականության մակարդակի փոփոխություններին: Շուկայական ռիսկի կառավարման նպատակն է կառավարել և հսկել շուկայական ռիսկին ենթարկվածությունը և պահպանել այն ընդունելի սահմանաչափերում՝ միաժամանակ ապահովելով ռիսկի դիմաց եկամտաբերության օպտիմալացումը:

Ընկերությունը կառավարում է շուկայական ռիսկը՝ սահմանելով բաց դիրքերի սահմանաչափեր ֆինանսական գործիքների գծով, տոկոսադրույքների փոփոխության ժամկետներ, արտարժույթի դիրքեր և կորուստների սահմանաչափեր, որոնք կանոնավոր կերպով մշտադիտարկվում, ուսումնասիրվում և հաստատվում են Գործադիր տնօրենի կողմից:

**(i) Տոկոսադրույքի ռիսկ**

Տոկոսադրույքի ռիսկը ֆինանսական գործիքի իրական արժեքի կամ ապագա դրամական հոսքերի տատանման ռիսկն է շուկայական տոկոսադրույքների փոփոխությունների հետևանքով: Ընկերությունը ենթարկվում է իր ֆինանսական վիճակի և դրամական հոսքերի վրա շուկայում գերակշռող տոկոսադրույքների տատանումների ազդեցությանը: Նման տատանումները կարող են ավելացնել տոկոսային մարժան, սակայն կարող են նաև նվազեցնել այն կամ հանգեցնել կորուստների՝ տոկոսադրույքների անսպասելի փոփոխությունների դեպքում:

**Տոկոսադրույքի ճեղքվածքի վերլուծություն**

Տոկոսադրույքի ռիսկը հիմնականում կառավարվում է տոկոսադրույքների ճեղքվածքի հսկողության միջոցով: Ստորև ամփոփ կերպով ներկայացված է տոկոսադրույքների ճեղքվածքի վերաբերյալ տեղեկատվությունը հիմնական ֆինանսական գործիքների համար:

| հազ. դրամ                                                       | Մինչև<br>3 ամիս         | 3-6<br>ամիս         | 6-12<br>ամիս         | 1-5<br>տարի         | Ավելի քան<br>5 տարի         | Ոչ<br>տոկոսակիր         | Հաշվեկշռ.<br>արժեք         |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>31 դեկտեմբերի 2019թ.<br/>ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>                        |                         |                     |                      |                     |                             |                         |                            |
| Դրամական միջոցներ և<br>դրանց համարժեքներ                        | 81,025                  | -                   | -                    | -                   | -                           | -                       | 81,025                     |
| Ներդրումային արժեթղթեր                                          | 367,123                 | 620,632             | 1,095,595            | 7,703,190           | 7,707,865                   | 15,000                  | 17,509,405                 |
| Ոչ ֆինանսական<br>կազմակերպություններին<br>տրված փոխառություններ | 259,133                 | -                   | 206,430              | 308,876             | -                           | -                       | 774,439                    |
| Այլ ֆինանսական ակտիվներ                                         | -                       | -                   | -                    | -                   | -                           | 253,233                 | 253,233                    |
|                                                                 | <b>707,282</b>          | <b>620,632</b>      | <b>1,302,025</b>     | <b>8,012,066</b>    | <b>7,707,864</b>            | <b>268,233</b>          | <b>18,618,102</b>          |
| <b>ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b>                                       |                         |                     |                      |                     |                             |                         |                            |
| Ֆինանսական<br>կազմակերպություններին<br>վճարվելիք գումարներ      | (14,332,829)            | (1,119)             | -                    | -                   | -                           | -                       | (14,333,948)               |
| Այլ ֆինանսական<br>պարտավորություններ                            | -                       | -                   | -                    | -                   | -                           | (2,898)                 | (2,898)                    |
|                                                                 | <b>(14,332,829)</b>     | <b>(1,119)</b>      | <b>-</b>             | <b>-</b>            | <b>-</b>                    | <b>(2,898)</b>          | <b>(14,336,846)</b>        |
| Ածանցյալ գործիքների<br>ազդեցությունը                            | -                       | -                   | -                    | -                   | -                           | -                       | -                          |
|                                                                 | <b>(13,625,548)</b>     | <b>619,513</b>      | <b>1,302,025</b>     | <b>8,012,066</b>    | <b>7,707,864</b>            | <b>265,335</b>          | <b>4,281,256</b>           |
| <b>հազ. դրամ</b>                                                | <b>Մինչև<br/>3 ամիս</b> | <b>3-6<br/>ամիս</b> | <b>6-12<br/>ամիս</b> | <b>1-5<br/>տարի</b> | <b>Ավելի քան<br/>5 տարի</b> | <b>Ոչ<br/>տոկոսակիր</b> | <b>Հաշվեկշռ.<br/>արժեք</b> |
| <b>31 դեկտեմբերի 2018թ.<br/>ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>                        |                         |                     |                      |                     |                             |                         |                            |
| Դրամական միջոցներ և<br>դրանց համարժեքներ                        | 344,462                 | -                   | -                    | -                   | -                           | -                       | 344,462                    |
| Ներդրումային արժեթղթեր                                          | 378,350                 | 485,042             | 846,273              | 10,459,163          | 5,819,443                   | 15,000                  | 18,003,271                 |
| Ոչ ֆինանսական<br>կազմակերպություններին<br>տրված փոխառություններ | 51,834                  | 468,305             | 206,415              | 119,034             | -                           | -                       | 845,588                    |
| Այլ ֆինանսական ակտիվներ                                         | -                       | -                   | -                    | -                   | -                           | 250,195                 | 250,195                    |
|                                                                 | <b>774,646</b>          | <b>953,347</b>      | <b>1,052,688</b>     | <b>10,578,197</b>   | <b>5,819,443</b>            | <b>265,195</b>          | <b>19,443,516</b>          |
| <b>ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b>                                       |                         |                     |                      |                     |                             |                         |                            |
| Ֆինանսական<br>կազմակերպություններին<br>վճարվելիք գումարներ      | (15,713,529)            | (3,386)             | (6,772)              | (3,386)             | -                           | -                       | (15,727,073)               |
| Այլ ֆինանսական<br>պարտավորություններ                            | -                       | -                   | -                    | -                   | -                           | (2,746)                 | (2,746)                    |
|                                                                 | <b>(15,713,529)</b>     | <b>(3,386)</b>      | <b>(6,772)</b>       | <b>(3,386)</b>      | <b>-</b>                    | <b>(2,746)</b>          | <b>(15,729,819)</b>        |
| Ածանցյալ գործիքների<br>ազդեցությունը                            | (362)                   | -                   | -                    | -                   | -                           | -                       | (362)                      |
|                                                                 | <b>(14,939,245)</b>     | <b>949,961</b>      | <b>1,045,916</b>     | <b>10,574,811</b>   | <b>5,819,443</b>            | <b>262,449</b>          | <b>3,713,335</b>           |

**Միջին արդյունավետ տոկոսադրույքներ**

Ստորև բերվող աղյուսակում ներկայացված են տոկոսակիր ակտիվների և պարտավորությունների միջին արդյունավետ տոկոսադրույքները 2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ: Այս տոկոսադրույքներն իրենցից ներկայացնում են այս ակտիվների և պարտավորությունների մինչև մարման ժամկետն ընկած ժամանակահատվածի մոտավոր եկամտաբերությունը:

|                                                           | 2019թ.<br>Միջին արդյունավետ<br>տոկոսադրույք, % |           | 2018թ.<br>Միջին արդյունավետ<br>տոկոսադրույք, % |           |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------|-----------|
|                                                           | ՀՀ դրամ                                        | ԱՄՆ դոլար | ՀՀ դրամ                                        | ԱՄՆ դոլար |
| <b>Տոկոսակիր ակտիվներ</b>                                 |                                                |           |                                                |           |
| Բանկային հաշիվներ                                         | 0.01                                           | -         | 0.01                                           | -         |
| Ներդրումային արժեթղթեր                                    | 11.1                                           | 6.1       | 11.8                                           | 6.0       |
| Ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին տրված փոխառություններ | 10.0                                           | 8.00      | 10.0                                           | 8.29      |
| <b>Տոկոսակիր պարտավորություններ</b>                       |                                                | -         |                                                | -         |
| Ֆինանսական կազմակերպություններին վճարվելիք գումարներ      | 6.01                                           | 11        | 6.4                                            | 11.3      |

Տոկոսադրույքի ճեղքվածքի վերլուծության վրա հիմնված տոկոսադրույքի կառավարումը լրացվում է ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների զգայնության հսկողությամբ: Ստորև ներկայացված է տոկոսադրույքների փոփոխությունների նկատմամբ զուտ շահույթի կամ վնասի և սեփական կապիտալի (առանց հարկերի) զգայնության վերլուծությունը, որն իրականացվել է տոկոսակիր ակտիվների և պարտավորությունների եկամտաբերության բոլոր կորերի 100 բազիսային կետով (բկ) զուգահեռ նվազման կամ աճի պարզեցված սցենարի և 2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ գյություն ունեցող դիրքերի հիման վրա:

|                         | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|-------------------------|---------------------|---------------------|
| 100 բկ զուգահեռ նվազում | 109,439             | 112,548             |
| 100 բկ զուգահեռ աճ      | (109,439)           | (112,548)           |

Ստորև ներկայացվում է զուտ շահույթի կամ վնասի և սեփական կապիտալի զգայնության վերլուծությունը՝ պայմանավորված տոկոսադրույքների փոփոխության հետևանքով այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքների իրական արժեքի փոփոխությամբ, որն իրականացվել է 2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ առկա տոկոսակիր ակտիվների և պարտավորությունների դիրքերի և 100 բազիսային կետով (բկ) եկամտաբերության կորերի զուգահեռ նվազման կամ աճի պարզեցված սցենարի հիման վրա:

|                         | 2019թ.<br>Սեփական կապիտալ<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>Սեփական կապիտալ<br>հազ. դրամ |
|-------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| 100 բկ զուգահեռ նվազում | 666,973                                | 613,125                                |
| 100 բկ զուգահեռ աճ      | (666,973)                              | (613,125)                              |

**(ii) Արժուքային ռիսկ**

Ընկերությունն ունի մի շարք արտարժույթներով արտահայտված ակտիվներ և պարտավորություններ:

Արժուքային ռիսկը ֆինանսական գործիքի իրական արժեքի կամ ապագա դրամական հոսքերի տատանման ռիսկն է արտարժույթի փոխարժեքների փոփոխությունների հետևանքով: Թեև Ընկերությունը հեջավորում է իր ենթարկվածությունն արժուքային ռիսկին, սակայն այս գործառնությունները չեն որակվում որպես հեջավորման փոխհարաբերություն՝ ՖՀՄՍ պահանջների համաձայն:

Ստորև բերվող աղյուսակում ներկայացված է ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների կառուցվածքն ըստ արտարժույթների 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ:

|                                                           | <b>ՀՀ դրամ</b><br><b>հազ. դրամ</b> | <b>ԱՄՆ դոլար</b><br><b>հազ. դրամ</b> | <b>Ռուբլի</b><br><b>հազ. դրամ</b> | <b>Ընդամենը</b><br><b>հազ. դրամ</b> |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>                                           |                                    |                                      |                                   |                                     |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ                     | 59,181                             | 21,844                               | -                                 | 81,025                              |
| Ֆինանսական գործիքներ                                      | 17,236,658                         | 272,747                              | -                                 | 17,509,405                          |
| Ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին տրված փոխառություններ | 723,440                            | 50,999                               | -                                 | 774,439                             |
| Այլ ֆինանսական ակտիվներ                                   | 144,160                            | 109,073                              | -                                 | 253,233                             |
| <b>Ընդամենը ակտիվներ</b>                                  | <b>18,163,439</b>                  | <b>454,663</b>                       | <b>-</b>                          | <b>18,618,102</b>                   |
| <b>ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b>                                 |                                    |                                      |                                   |                                     |
| Ֆինանսական կազմակերպություններին վճարվելիք գումարներ      | (14,330,574)                       | (3,374)                              | -                                 | (14,333,948)                        |
| Այլ ֆինանսական պարտավորություններ                         | (2,898)                            | -                                    | -                                 | (2,898)                             |
| <b>Ընդամենը պարտավորություններ</b>                        | <b>(14,333,472)</b>                | <b>(3,374)</b>                       | <b>-</b>                          | <b>(14,336,846)</b>                 |
| <b>Զուտ դիրքը</b>                                         | <b>3,829,967</b>                   | <b>451,289</b>                       | <b>-</b>                          | <b>4,281,256</b>                    |

Ստորև բերվող աղյուսակում ներկայացված է ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների կառուցվածքն ըստ արտարժույթների 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ:

|                                                                                               | <b>ՀՀ դրամ<br/>հազ. դրամ</b> | <b>ԱՄՆ դոլար<br/>հազ. դրամ</b> | <b>Ռուբլի<br/>հազ. դրամ</b> | <b>Ընդամենը<br/>հազ. դրամ</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| <b>ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>                                                                               |                              |                                |                             |                               |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ                                                         | 16,332                       | 324,132                        | 3,998                       | 344,462                       |
| Ֆինանսական գործիքներ                                                                          | 17,787,388                   | 215,883                        | -                           | 18,003,271                    |
| Ոչ ֆինանսական կազմակերպություններին տրված փոխառություններ                                     | 674,720                      | 170,868                        | -                           | 845,588                       |
| Այլ ֆինանսական ակտիվներ                                                                       | 198,405                      | 51,790                         | -                           | 250,195                       |
| <b>Ընդամենը ակտիվներ</b>                                                                      | <b>18,676,845</b>            | <b>762,673</b>                 | <b>3,998</b>                | <b>19,443,516</b>             |
| <b>ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b>                                                                     |                              |                                |                             |                               |
| Ֆինանսական կազմակերպություններին վճարվելիք գումարներ                                          | (15,710,065)                 | (17,008)                       | -                           | (15,727,073)                  |
| Այլ ֆինանսական պարտավորություններ                                                             | (2,746)                      | -                              | -                           | (2,746)                       |
| <b>Ընդամենը պարտավորություններ</b>                                                            | <b>(15,712,811)</b>          | <b>(17,008)</b>                | <b>-</b>                    | <b>(15,729,819)</b>           |
| <b>Զուտ դիրքը</b>                                                                             | <b>2,964,034</b>             | <b>745,665</b>                 | <b>3,998</b>                | <b>3,713,697</b>              |
| <b>Ռիսկերի կառավարման նպատակով պահվող ածանցյալ գործիքների ազդեցությունը</b>                   | <b>387,000</b>               | <b>(70,506)</b>                | <b>(316,856)</b>            | <b>(362)</b>                  |
| <b>Զուտ դիրքը՝ ռիսկերի կառավարման նպատակով պահվող ածանցյալ գործիքների ազդեցությունից հետո</b> | <b>3,351,034</b>             | <b>675,159</b>                 | <b>(312,858)</b>            | <b>3,713,335</b>              |

Ստորև աղյուսակում ներկայացված 2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ՀՀ դրամի փոխարժեքի նվազումը հետևյալ արտարժույթների նկատմամբ կավելացներ (կնվազեցներ) սեփական կապիտալը և շահույթը կամ վնասը ստորև ներկայացված գումարների չափով: Վերլուծությունն իրականացնելիս հաշվի չեն առնվել հարկերը և հիմք են ընդունվել արտարժույթների փոխարժեքների փոփոխությունները, որոնք Ընկերությունը համարում է որպես ողջամտորեն հնարավոր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ: Վերլուծությունը ենթադրում է, որ մյուս բոլոր փոփոխականները, մասնավորապես տոկոսադրույքները, կմնան անփոփոխ:

|                                                  | <b>2019թ.<br/>հազ. դրամ</b> | <b>2018թ.<br/>հազ. դրամ</b> |
|--------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| ՀՀ դրամի նկատմամբ ԱՄՆ դոլարի փոխարժեքի աճ 10%-ով | 36,103                      | 54,013                      |

2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ՀՀ դրամի փոխարժեքի աճը ԱՄՆ դոլարի և ռուբլու նկատմամբ կունենար գումարային առումով նույն, սակայն հակառակ ազդեցություն վերը նշված գումարների վրա՝ ելնելով այն ենթադրությունից, որ մյուս բոլոր փոփոխականները կմնան անփոփոխ:

**(զ) Պարտքային ռիսկ**

Պարտքային ռիսկը ֆինանսական վնաս կրելու ռիսկն է, երբ հաճախորդը կամ ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմը չի կատարում իր պայմանագրային պարտականությունները: Ընկերությունում գործում են պարտքային ռիսկին ենթարկվածությունը կառավարող քաղաքականություն և ընթացակարգեր (թե՛ ճանաչված ֆինանսական ակտիվների և թե՛ չճանաչված պայմանագրային հանձնառությունների համար), ներառյալ պորտֆելի գծով ռիսկի կենտրոնացումը սահմանափակելու վերաբերյալ ուղեցույցները:

Պարտքային ռիսկին ենթարկվածության առավելագույն չափը որպես կանոն արտացոլվում է ֆինանսական ակտիվների հաշվեկշռային արժեքներում՝ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում և չճանաչված պայմանագրային հանձնառություններում: Ակտիվների և պարտավորությունների հնարավոր հաշվանցումն էական ազդեցություն չունի պոտենցիալ պարտքային ռիսկի նվազեցման վրա:

Որպես կանոն գրավ չի պահանջվում ածանցյալ ֆինանսական գործիքների գծով պահանջների, արժեթղթերում ներդրումների և տրամադրված փոխառությունների համար:

**Ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների հաշվանցում**

Ստորև բերվող աղյուսակներում ներկայացված բացահայտումները ներառում են այն ֆինանսական ակտիվները և ֆինանսական պարտավորությունները, որոնք՝

- հաշվանցվում են Ընկերության ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում կամ
- հանդիսանում են իրավաբանորեն ամրագրված հաշվանցման գլխավոր պայմանագրի կամ համանման գործիքներին վերաբերող մանաւանդ պայմանագրերի առարկա՝ անկախ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում հաշվանցվելու հանգամանքից:

Նմանատիպ պայմանագրերը ներառում են ածանցյալ գործիքների քլիրինգի պայմանագրերը և հետզնման գլխավոր պայմանագրերը: Համանման ֆինանսական գործիքները ներառում են ածանցյալ գործիքները, վաճառքի և հետզնման պայմանագրերը:

Ընկերությունը ստանում և տրամադրում է գրավ դրամական միջոցների և շուկայում շրջանառվող արժեթղթերի տեսքով վաճառքի և հետզնման պայմանագրերի գծով:

Նման գրավի համար գործում են Սվոպերի և ածանցյալ գործիքների միջազգային ասոցիացիայի (ISDA) կողմից հաստատված ստանդարտացված գլխավոր համաձայնագրի պայմանները: Սա նշանակում է, որ որպես գրավ ստացված/տրամադրված արժեթղթերը կարող են գրավադրվել կամ վաճառվել գործարքի գործողության ժամկետի ընթացքում, սակայն պետք է վերադարձվեն մինչև գործարքի ավարտը: Այս պայմանները յուրաքանչյուր պայմանագրային կողմին իրավունք են տալիս նաև դադարեցնել համապատասխան գործարքը, եթե պայմանագրային կողմն ի վիճակի չէ գրավ տրամադրել:

Ստորև բերվող աղյուսակում ներկայացված են հաշվանցման, իրագործելի գլխավոր պայմանագրերի կամ նմանատիպ պայմանագրերի առարկա հանդիսացող ֆինանսական ակտիվները և ֆինանսական պարտավորությունները 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ:

**հազ. դրամ**

| Ֆինանսական ակտիվների/ պարտավորությունների տեսակներ | Ճանաչված ֆինանսական պարտավորության համախառն գումար | Ֆին. վիճակի մասին հաշվետվությունում հաշվանցված՝ ճանաչված ֆին. պարտավորության/ ակտիվի համախառն գումար | Ֆին. վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված ֆին. արտավորությունների գումար | Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում չհաշվանցված գումարներ |                                      |                   |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|
|                                                    |                                                    |                                                                                                      |                                                                                | Ֆինանսական գործիքներ                                            | Որպես գրավ ստացված դրամական միջոցներ | Զուտ գումար       |
| Վաճառքի և հետգնման պայմանագրեր                     | (13,597,675)                                       | -                                                                                                    | (13,597,675)                                                                   | 13,597,675                                                      | -                                    | 13,597,675        |
| <b>Ընդամենը ֆինանսական պարտավորություններ</b>      | <b>(13,597,675)</b>                                | <b>-</b>                                                                                             | <b>(13,597,675)</b>                                                            | <b>13,597,675</b>                                               | <b>-</b>                             | <b>13,597,675</b> |

Ստորև բերվող աղյուսակում ներկայացված են հաշվանցման, իրագործելի գլխավոր պայմանագրերի կամ նմանատիպ պայմանագրերի առարկա հանդիսացող ֆինանսական ակտիվները և ֆինանսական պարտավորությունները 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ:

**հազ. դրամ**

| Ֆինանսական ակտիվների/ պարտավորությունների տեսակներ | Ճանաչված ֆինանսական պարտավորության համախառն գումար | Ֆին. վիճակի մասին հաշվետվությունում հաշվանցված՝ ճանաչված ֆին. պարտավորության/ ակտիվի համախառն գումար | Ֆին. վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված ֆին. արտավորությունների գումար | Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում չհաշվանցված գումարներ |                                      |                   |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|
|                                                    |                                                    |                                                                                                      |                                                                                | Ֆինանսական գործիքներ                                            | Որպես գրավ ստացված դրամական միջոցներ | Զուտ գումար       |
| Վաճառքի և հետգնման պայմանագրեր                     | (15,259,404)                                       | -                                                                                                    | (15,259,404)                                                                   | 15,259,404                                                      | -                                    | 15,259,404        |
| <b>Ընդամենը ֆինանսական պարտավորություններ</b>      | <b>(15,259,404)</b>                                | <b>-</b>                                                                                             | <b>(15,259,404)</b>                                                            | <b>15,259,404</b>                                               | <b>-</b>                             | <b>15,259,404</b> |

Վերը նշված աղյուսակներում ներկայացված գումարները, որոնք հաշվանցվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում, չափվում են նույն հիմունքով:

## **(դ) Իրացվելիության ռիսկ**

Իրացվելիության ռիսկը ենթադրում է, որ Ընկերությունը կունենա դժվարություններ ֆինանսական գործիքների հետ կապված պարտականությունները կատարելիս, որոնք մարվում են դրամական միջոցների կամ մեկ այլ ֆինանսական ակտիվի միջոցով: Իրացվելիության ռիսկն առաջանում է ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների անհամապատասխանության դեպքում: Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների և տոկոսադրույքների համապատասխանությունը և/կամ վերահսկվող անհամապատասխանությունը հանդիսանում է իրացվելիության կառավարման հիմնարար գործոն: Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների ամբողջական համապատասխանությունը սովորական չէ ֆինանսական կազմակերպությունների համար՝ պայմանավորված իրականացվող գործարքների տարաբնույթությամբ և ժամկետների անորոշությամբ: Անհամապատասխանությունը հնարավորություն է տալիս բարձրացնել շահութաբերությունը, սակայն կարող է նաև մեծացնել վնաս կրելու ռիսկը:

Ընկերության կողմից իրացվելիության ռիսկի կառավարման նպատակն է ցանկացած պահի ապահովել բոլոր անհրաժեշտ միջոցները՝ դրամական հոսքերի հետ կապված պարտականությունները սահմանված ժամկետներում կատարելու համար:

Ընկերությունը ձգտում է պահպանել ֆինանսավորման աղբյուրների տարբերակված և կայուն կառուցվածք, որը կազմված է բանկերից ստացված վարկերից, ինչպես նաև բարձր իրացվելի ակտիվների տարբերակված պորտֆելներ՝ իրացվելիության անկանխատեսելի պահանջներն արագ և արդյունավետ բավարարելու համար:

Իրացվելիության ռիսկի կառավարման քաղաքականությունը պահանջում է՝

- դրամական հոսքերի կանխատեսում ըստ հիմնական արտարժույթների և այդ դրամական հոսքերի հետ կապված պահանջվող իրացվելի ակտիվների մակարդակի դիտարկում,
- պարտքերի կենտրոնացման և կառուցվածքի կառավարում,
- պարտքի հաշվին ֆինանսավորման ներգրավման ծրագրերի մշակում,
- բարձր իրացվելի ակտիվների պորտֆելի պահպանում, որը կարելի է հեշտությամբ իրացնել որպես ապահովություն դրամական հոսքերի դադարեցման դեպքում,
- իրացվելիության և ֆինանսավորման անընդհատությունն ապահովող ծրագրերի մշակում,
- օրենսդրական պահանջների հետ իրացվելիության ցուցանիշների համապատասխանության հսկողություն:

Ստորև բերվող աղյուսակներում ներկայացված են ֆինանսական ակտիվների, պարտավորությունների և փոխատվության հանձնառությունների գծով չգեղջված դրամական հոսքերը՝ ըստ պայմանագրով սահմանված ամենավաղ մարման ժամկետի: Աղյուսակներում ներկայացված դրամական ներհոսքի և արտահոսքի ընդհանուր համախառն գումարն իրենից ներկայացնում է չգեղջված պայմանագրային դրամական հոսքերը ֆինանսական ակտիվների, պարտավորությունների կամ փոխատվության հանձնառությունների գծով: Ֆինանսական երաշխավորությունների պայմանագրերի համար երաշխավորության առավելագույն գումարը բաշխվում է այն ամենավաղ ժամանակաշրջանում, որի ընթացքում երաշխավորությունը կարող է օգտագործվել:

**«Ռենեսա» ՓԲԸ**  
 2019թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա  
 ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

Ստորև ներկայացված է ֆինանսական պարտավորությունների վերլուծությունն ըստ մարման ժամկետների 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ:

| հազ. դրամ                                            | Ցպահանջ և մինչև 1 ամիս | 1-ից 3 ամիս    | 3-ից 6 ամիս | 6-ից 12 ամիս | Ավելի քան 1 տարի | Ներհոսքի (արտահոսքի) ընդհանուր համախառն գումար | Հաշվեկշռ. արժեք     |
|------------------------------------------------------|------------------------|----------------|-------------|--------------|------------------|------------------------------------------------|---------------------|
| Ֆինանսական կազմակերպություններին վճարվելիք գումարներ | (14,361,738)           | (2,274)        | -           | -            | -                | (14,364,012)                                   | (14,333,948)        |
| Այլ ֆինանսական պարտավորություններ                    | (2,898)                | -              | -           | -            | -                | (2,898)                                        | (2,898)             |
| <b>Ընդամենը ֆինանսական պարտավորություններ</b>        | <b>(14,364,636)</b>    | <b>(2,274)</b> | <b>-</b>    | <b>-</b>     | <b>-</b>         | <b>(14,366,910)</b>                            | <b>(14,336,846)</b> |

Ստորև ներկայացված է ֆինանսական պարտավորությունների վերլուծությունն ըստ մարման ժամկետների 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ:

| հազ. դրամ                                            | Ցպահանջ և մինչև 1 ամիս | 1-ից 3 ամիս    | 3-ից 6 ամիս    | 6-ից 12 ամիս   | Ավելի քան 1 տարի | Արտահոսքի ընդհանուր համախառն գումար | Հաշվեկշռ. արժեք     |
|------------------------------------------------------|------------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|-------------------------------------|---------------------|
| <b>Ոչ ածանցյալ պարտավորություններ</b>                |                        |                |                |                |                  |                                     |                     |
| Ֆինանսական կազմակերպություններին վճարվելիք գումարներ | (15,740,362)           | (2,257)        | (3,386)        | (6,772)        | (3,386)          | (15,756,163)                        | (15,727,073)        |
| Այլ ֆինանսական պարտավորություններ                    | (2,746)                | -              | -              | -              | -                | (2,746)                             | (2,746)             |
| <b>Ածանցյալ պարտավորություններ</b>                   |                        |                |                |                |                  |                                     |                     |
| Համախառն գումարով մարվող ածանցյալ գործիքներ          |                        |                |                |                |                  |                                     |                     |
| - Ներհոսք                                            | 387,000                | -              | -              | -              | -                | 387,000                             | -                   |
| - Արտահոսք                                           | (387,954)              | -              | -              | -              | -                | (387,954)                           | (954)               |
| <b>Ընդամենը ֆինանսական պարտավորություններ</b>        | <b>(15,744,062)</b>    | <b>(2,257)</b> | <b>(3,386)</b> | <b>(6,772)</b> | <b>(3,386)</b>   | <b>(15,759,863)</b>                 | <b>(15,730,773)</b> |

Վերը բերվող աղյուսակներում ներկայացված դրամական միջոցների ներհոսքի/(արտահոսքի) համախառն անվանական գումարներն իրենցից ներկայացնում են պայմանագրային չգեղչված դրամական հոսքերը, որոնք վերաբերում են ռիսկերի կառավարման նպատակով պահվող ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներին և պարտավորություններին: Այս բացահայտումն արտացոլում է զուտ հիմունքով մարվող ածանցյալ գործիքների զուտ գումարը, ինչպես նաև ներհոսքի և արտահոսքի համախառն գումարներն այն ածանցյալ ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների համար, որոնք միաժամանակ մարվում են համախառն հիմունքով (օրինակ՝ արտարժույթային ֆորվարդային պայմանագրերը և արտարժույթային սկոպերը):

**«Ուենեսա» ՓԲԸ**  
 2019թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա  
 ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

Ստորև բերվող աղյուսակում ներկայացված է 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ճանաչված գումարների վերլուծությունն ըստ ակնկալվող մարման ժամկետների:

| հազ. դրամ                                                                    | Ցայահանջ և<br>մինչև<br>1 ամիս | 1-ից 3<br>ամիս | 3-ից 12<br>ամիս  | 1-ից 5<br>տարի   | Ավելի քան<br>5 տարի | Ամփամկետ         | Ընդամենը            |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|
| <b>ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>                                                              |                               |                |                  |                  |                     |                  |                     |
| Դրամական միջոցներ և<br>դրանց համարժեքներ                                     | 81,025                        | -              | -                | -                | -                   | -                | 81,025              |
| Իրական արժեքով՝ շահույթի<br>կամ վնասի միջոցով չափվող<br>ֆինանսական գործիքներ | -                             | -              | -                | -                | -                   | -                | -                   |
| Ներդրումային արժեքի դրամ                                                     | -                             | 367,123        | 1,716,227        | 7,703,190        | 7,707,865           | 15,000           | 17,509,405          |
| Ոչ ֆինանսական<br>կազմակերպություններին<br>տրված փոխառություններ              | -                             | 50,999         | 414,564          | 308,876          | -                   | -                | 774,439             |
| Հիմնական միջոցներ և ոչ<br>նյութական ակտիվներ                                 | -                             | -              | -                | -                | -                   | 60,339           | 60,339              |
| Այլ ակտիվներ                                                                 | 119,979                       | -              | 133,254          | -                | -                   | 1,228            | 254,461             |
| <b>Ընդամենը ակտիվներ</b>                                                     | <b>201,004</b>                | <b>418,122</b> | <b>2,264,045</b> | <b>8,012,066</b> | <b>7,707,865</b>    | <b>76,567</b>    | <b>18,679,669</b>   |
| <b>ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b>                                                    |                               |                |                  |                  |                     |                  |                     |
| Ֆինանսական<br>կազմակերպություններին<br>վճարվելիք գումարներ                   | (14,332,829)                  | (1,119)        | -                | -                | -                   | -                | (14,333,948)        |
| Իրական արժեքով՝ շահույթի<br>կամ վնասի միջոցով չափվող<br>ֆինանսական գործիքներ | -                             | -              | -                | -                | -                   | -                | -                   |
| Ընթացիկ հարկային<br>պարտավորություն                                          | (64,289)                      | -              | -                | -                | -                   | -                | (64,289)            |
| Հետաձգված հարկային<br>պարտավորություններ                                     | -                             | -              | -                | -                | -                   | (393,320)        | (393,320)           |
| Այլ պարտավորություններ                                                       | (24,402)                      | -              | -                | -                | -                   | -                | (24,402)            |
| <b>Ընդամենը<br/>պարտավորություններ</b>                                       | <b>(14,421,520)</b>           | <b>(1,119)</b> | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>            | <b>(393,320)</b> | <b>(14,815,959)</b> |
| <b>Զուտ դիրքը</b>                                                            | <b>(14,220,516)</b>           | <b>417,003</b> | <b>2,264,045</b> | <b>8,012,066</b> | <b>7,707,865</b>    | <b>(316,753)</b> | <b>3,863,710</b>    |

**«ՌԵՆԵՍԱՆ» ՓԲԸ**  
 2019թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա  
 ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

Ստորև բերվող աղյուսակում ներկայացված է 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ճանաչված գումարների վերլուծությունն ըստ ակնկալվող մարման ժամկետների:

| հազ. դրամ                                                                    | Ցայահանջ և<br>մինչև<br>1 ամիս | 1-ից 3<br>ամիս | 3-ից 12<br>ամիս  | 1-ից 5<br>տարի    | Ավելի քան<br>5 տարի | Անժամկետ         | Ընդամենը            |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|------------------|-------------------|---------------------|------------------|---------------------|
| <b>ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>                                                              |                               |                |                  |                   |                     |                  |                     |
| Դրամական միջոցներ և<br>դրանց համարժեքներ                                     | 344,462                       | -              | -                | -                 | -                   | -                | 344,462             |
| Իրական արժեքով՝ շահույթի<br>կամ վնասի միջոցով չափվող<br>ֆինանսական գործիքներ | 592                           | -              | -                | -                 | -                   | -                | 592                 |
| Ներդրումային արժեքի բերք                                                     | -                             | 378,350        | 1,331,315        | 10,459,163        | 5,819,443           | 15,000           | 18,003,271          |
| Ոչ ֆինանսական<br>կազմակերպություններին<br>տրված փոխառություններ              | -                             | 51,834         | 674,720          | 119,034           | -                   | -                | 845,588             |
| Հիմնական միջոցներ և ոչ<br>նյութական ակտիվներ                                 | -                             | -              | -                | -                 | -                   | 67,838           | 67,838              |
| Այլ ակտիվներ                                                                 | 56,941                        | -              | 193,254          | -                 | -                   | 2,708            | 252,903             |
| <b>Ընդամենը ակտիվներ</b>                                                     | <b>401,995</b>                | <b>430,184</b> | <b>2,199,289</b> | <b>10,578,197</b> | <b>5,819,443</b>    | <b>85,546</b>    | <b>19,514,654</b>   |
| <b>ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b>                                                    |                               |                |                  |                   |                     |                  |                     |
| Ֆինանսական<br>կազմակերպություններին<br>վճարվելիք գումարներ                   | (15,711,271)                  | (2,257)        | (10,159)         | (3,386)           | -                   | -                | (15,727,073)        |
| Իրական արժեքով՝ շահույթի<br>կամ վնասի միջոցով չափվող<br>ֆինանսական գործիքներ | (954)                         | -              | -                | -                 | -                   | -                | (954)               |
| Ընթացիկ հարկային<br>պարտավորություն                                          | (38,352)                      | -              | -                | -                 | -                   | -                | (38,352)            |
| Հետաձգված հարկային<br>պարտավորություններ                                     | -                             | -              | -                | -                 | -                   | (345,090)        | (345,090)           |
| Այլ պարտավորություններ                                                       | (20,950)                      | -              | -                | -                 | -                   | -                | (20,950)            |
| <b>Ընդամենը<br/>պարտավորություններ</b>                                       | <b>(15,771,527)</b>           | <b>(2,257)</b> | <b>(10,159)</b>  | <b>(3,386)</b>    | <b>-</b>            | <b>(345,090)</b> | <b>(16,132,419)</b> |
| <b>Զուտ դիրքը</b>                                                            | <b>(15,369,532)</b>           | <b>427,927</b> | <b>2,189,130</b> | <b>10,574,811</b> | <b>5,819,443</b>    | <b>(259,544)</b> | <b>3,382,235</b>    |

2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունն ունի գրավով չափահովված 200 միլիոն դրամ գումարով 2 վարկային գիծ 2 բանկում, որոնց տոկոսադրույքը կազմում է 10.5%.

Չնայած կարճաժամկետ բացասական դիրքի, ղեկավարությունը գտնում է, որ այն կկարողանա նորացնել ժամկետը լրացած ռեպո պայմանագրերն իրացվելիության պահանջները բավարարելու և բոլոր կարճաժամկետ պարտավորությունները մարելու համար:

## 18 Կապիտալի կառավարում

Ընկերության կապիտալի չափի պահանջները սահմանվում և վերահսկվում են ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից:

Ընկերությունը որպես կապիտալ սահմանում է օրենսդրությամբ վարկային կազմակերպությունների համար որպես կապիտալ սահմանված հոդվածները:

2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ նվազագույն կապիտալի չափը կազմում է 300,000 հազար դրամ, իսկ կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների հարաբերակցության նվազագույն ցուցանիշը՝ 12%: Ընկերությունը պահպանում է կապիտալի համարժեքության ցուցանիշն իր գործունեության բնույթին և ծավալներին համապատասխանող մակարդակում:

Ստորև ներկայացված է ՀՀ կենտրոնական բանկի պահանջների համաձայն հաշվարկված կապիտալի համարժեքության ցուցանիշը դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ:

|                                                                                                                   | 2019թ.<br>հազ. դրամ<br>(աուդիտի<br>չենթարկված) | 2018թ.<br>հազ. դրամ<br>(աուդիտի<br>չենթարկված) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Հիմնական կապիտալ                                                                                                  | 2,097,049                                      | 2,038,068                                      |
| Լրացուցիչ կապիտալ                                                                                                 | 1,048,525                                      | 1,396,595                                      |
| <b>Մեփական միջոցներ (կապիտալ)</b>                                                                                 | <b>3,145,574</b>                               | <b>3,434,663</b>                               |
| <b>Ռիսկով կշռված ակտիվներ</b>                                                                                     | <b>26,165,768</b>                              | <b>28,245,584</b>                              |
| <b>Ընդամենը կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների տոկոսային հարաբերակցություն (կապիտալի համարժեքության ցուցանիշ)</b> | <b>12.02%</b>                                  | <b>12.75%</b>                                  |

## 19 Հանճնառություններ

Ընկերությունը ֆինանսական երաշխավորության պայմանագրերը հաշվառում է ՖՀՄՍ 9-ի համաձայն: Ստանդարտի համաձայն պայմանագիրը սկզբնապես պետք է չափվի իրական արժեքով, իսկ հետագայում՝ հետևյալներից ավելի բարձրով՝ ՖՀՄՍ 9-ին համապատասխան որոշված կորստի պահուստից և սկզբնապես ճանաչված գումարից՝ հանած, երբ տեղին է. ՖՀՄՍ 15-ի սկզբունքներին համապատասխան ճանաչված եկամտի կուտակային գումարը:

Ընկերության քաղաքականության համաձայն ֆինանսական երաշխավորությունները տրամադրվում են միայն կապակցված կողմերին:

2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը երաշխավորել է իր կապակցված կողմերի կողմից բանկի վարկային պայմանագրով նախատեսված պարտականությունների կատարումը: 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ պայմանագրային զինը կազմում էր 500,000 հազար դրամ, իսկ չմարված մնացորդը՝ 500,000 հազար դրամ (2018թ-ին՝ 500,000 հազար դրամ):

2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ գործիքի գծով ակնկալվող պարտքային կորուստների գծով պահուստները համարվում էին ոչ էական:

Պայմանագրի համաձայն երաշխավորներն անդառնալիորեն և անվերապահորեն՝

- երաշխավորում են բանկի նկատմամբ Վարկային պայմանագրով սահմանված բոլոր պարտականությունների ժամանակին կատարումը երաշխավորողների կամ փոխառուների կողմից,
- հանձն են առնում, որ եթե փոխառուն չվճարի որևէ գումար պայմանագրով սահմանված ժամկետում կամ դրա հետ կապված, երաշխավորն անմիջապես բանկի պահանջով չվճարի այդ գումարն այնպես, ինչպես եթե այն լիներ հիմնական պարտապանը:

## 20 Պայմանական դեպքեր

### (ա) Ապահովագրություն

Հայաստանի Հանրապետությունում ապահովագրական ծառայությունների ոլորտը զարգացման փուլում է, և ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են այլ երկրներում, դեռ չեն կիրառվում Հայաստանում: Ընկերությունն ամբողջովին չի ապահովագրել իր գրասենյակները և սարքավորումները, այն ապահովագրված չէ նաև գործունեության ընդհատումից և երրորդ կողմերի նկատմամբ պարտավորություններից, որոնք կարող են առաջանալ գույքին կամ շրջակա միջավայրին վնաս հասցնելուց՝ Ընկերության տարածքում տեղի ունեցած պատահարների կամ վերջինիս գործունեության հետևանքով: Բանի դեռ Ընկերությունը չունի համապատասխան ապահովագրական ծածկույթ, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է զգալի անբարենպաստ ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա:

### (բ) Դատական վարույթներ

Բնականոն գործունեության ընթացքում Ընկերությունը կարող է հանդես գալ որպես դատական վարույթների և հայցերի կողմ: Դեկլարությունը գտնում է, որ նման վարույթների կամ հայցերի արդյունքում առաջացող պարտավորությունների վերջնական գումարը, եթե այդպիսիք լինեն, նշանակալի բացասական ազդեցություն չի ունենա ֆինանսական վիճակի կամ ապագա գործունեության արդյունքների վրա:

### (գ) Պայմանական հարկային պարտավորություններ

Հայաստանի հարկային համակարգը, լինելով համեմատաբար նոր, բնորոշվում է օրենսդրության, պաշտոնական պարզաբանումների և դատական որոշումների հաճախակի փոփոխություններով, որոնք երբեմն հստակ չեն, հակասական են, ինչը ենթադրում է տարբեր մեկնաբանություններ: Հարկերը ենթակա են ստուգման և ուսումնասիրության հարկային մարմինների կողմից, որոնք իրավասու են սահմանել տույժեր և տուգանքներ: Հարկային օրենսդրության խախտման դեպքում հարկային մարմիններն իրավասու չեն առաջադրել հարկերի գծով լրացուցիչ պարտավորություններ, տույժեր կամ տուգանքներ, եթե խախտման ամսաթվից անցել է երեք տարի:

Այս հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել այլ երկրների ռիսկերի համեմատ շատ ավելի մեծ ռիսկեր: Դեկլարությունը գտնում է, որ համապատասխանաբար է ճանաչել հարկային պարտավորությունները՝ Հայաստանի կիրառելի հարկային օրենսդրության, պաշտոնական հայտարարությունների և դատական որոշումների իր մեկնաբանությունների հիման վրա: Այնուամենայնիվ, համապատասխան իրավասու մարմինները կարող են ունենալ այլ մեկնաբանություններ, և հետևանքները կարող են էական լինել այս ֆինանսական հաշվետվությունների համար, եթե իրավասու մարմիններին հաջողվի գործադրել իրենց մեկնաբանությունները:

## 21 Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

### (ա) Վերահսկողություն

Ընկերության հավասար մասնաբաժիններով սեփականատերերն են Արայիկ Կարապետյանը և Էդուարդ Մարությանը, ովքեր Ընկերության վերջնական վերահսկող անձիք են:

### (բ) Գործարքներ Տնօրենների խորհրդի և ղեկավարության անդամների հետ

Ստորև ներկայացված է աշխատակազմի գծով ծախսերում ներառված ընդհանուր վարձատրությունը 2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարիների համար:

|                                        | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|----------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումներ | <u>32,799</u>       | <u>18,745</u>       |

Այս գումարները ներառում են Տնօրենների խորհրդի և ղեկավարության անդամների դրամային և ոչ դրամային հատուցումները:

Ստորև ներկայացված են Վարչության անդամների հետ գործարքների գծով շահույթի կամ վնասի կազմում արտացոլված գումարները 2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար:

|                            | 2019թ.<br>հազ. դրամ | 2018թ.<br>հազ. դրամ |
|----------------------------|---------------------|---------------------|
| Վարձակալության գծով ծախսեր | <u>9,200</u>        | <u>8,925</u>        |

**(զ) Գործարքներ այլ կապակցված կողմերի հետ**

Այլ կապակցված կողմեր են Ընկերության հետ ընդհանուր վերահսկողության ներքո գտնվող կազմակերպությունները: Ստորև ներկայացված են 2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ընդհանուր վերահսկողության ներքո գտնվող կազմակերպությունների հետ իրականացված գործարքների մնացորդները և համապատասխան միջին արդյունավետ տոկոսադրույքները, ինչպես նաև 2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարիների շահույթում կամ վնասում այդ գործարքների գծով արտացոլված գումարները:

|                                                | 2019թ.        |                                  | 2018թ.         |                                  |
|------------------------------------------------|---------------|----------------------------------|----------------|----------------------------------|
|                                                | հազ. դրամ     | Միջին արդյունավետ տոկոսադրույք % | հազ. դրամ      | Միջին արդյունավետ տոկոսադրույք % |
| <b>Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն</b>  |               |                                  |                |                                  |
| <b>ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>                                |               |                                  |                |                                  |
| Տրված փոխառություններ                          |               |                                  |                |                                  |
| - ՀՀ դրամով                                    | 723,183       | 10%                              | 682,233        | 10.0%                            |
| - ԱՄՆ դոլարով                                  | 50,999        | 8%                               | 173,695        | 8%                               |
| Ներդրումային արժեթղթեր                         |               |                                  |                |                                  |
| - ՀՀ դրամով                                    | 531,171       | 9.46%                            | 19,956         | 10.0%                            |
| - ԱՄՆ դոլարով                                  | 158,464       | 6.30%                            | 76,191         | 7.27%                            |
| Այլ ակտիվներ                                   | 133,254       | -                                | 193,254        | -                                |
| <b>ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b>                      |               |                                  |                |                                  |
| Ստացված փոխառություններ                        | 730,487       | 6.00%                            | 450,416        | 6.75%                            |
| Հետգնման պայմանագրերի գծով վճարվելիք գումարներ | 584,121       | 6.00%                            | 1,055,021      | 7%                               |
| <b>Այլ հանձնառություններ</b>                   |               |                                  |                |                                  |
| Ֆինանսական երաշխավորություններ                 | 500,000       |                                  | 741,875        |                                  |
| <b>Շահույթ կամ վնաս</b>                        |               |                                  |                |                                  |
| Տոկոսային եկամուտ                              | 93,752        |                                  | 129,109        |                                  |
| Տոկոսային ծախս                                 | (3,762)       |                                  | (6,793)        |                                  |
| Զուտ օգուտ ֆինանսական գործիքների վաճառքից      | -             |                                  | 44,351         |                                  |
| Այլ եկամուտ                                    | 9,433         |                                  | 9,680          |                                  |
| Այլ ծախս                                       | (54,000)      |                                  | (19,000)       |                                  |
|                                                | <b>45,423</b> |                                  | <b>157,347</b> |                                  |

Կապակցված կողմերի հետ գործարքների գծով մնացորդների մեծ մասը ենթակա է մարման մեկ տարվա ընթացքում: Կապակցված կողմերի հետ գործարքները գրավով ապահովված չեն:

## **22 Ֆինանսական ակտիվներ և պարտավորություններ. իրական արժեք և հաշվապահական հաշվառման դասակարգում**

### **(ա) Հաշվապահական հաշվառման դասակարգում և իրական արժեք**

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները մոտավորապես համապատասխանում են դրանց իրական արժեքներին 2019թ. և 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ:

Իրական արժեքի գնահատման նպատակն է ներկայացնել այն մոտավոր գինը, որը շուկայի մասնակիցների միջև սովորական գործարքում կստացվեր ակտիվի վաճառքից կամ կվճարվեր պարտավորությունը փոխանցելու համար՝ չափման ամսաթվի դրությամբ: Այնուամենայնիվ, հաշվի առնելով անորոշությունները և կողմնակալ դատողությունները, իրական արժեքը չափաք է դիտվի որպես իրացման գին՝ անմիջապես ակտիվների վաճառքի կամ պարտավորությունների փոխանցման ժամանակ:

Գործող շուկայում շրջանառվող ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների իրական արժեքները հիմնված են շուկայում գնանշվող գների կամ դիվերների կողմից գնանշվող գների վրա: Մյուս բոլոր ֆինանսական գործիքների իրական արժեքներն Ընկերությունը որոշում է գնահատման մեթոդներ կիրառելով:

Գնահատման մեթոդների նպատակն է ստանալ այն իրական արժեքը, որն արտացոլում է այն գումարը, որը կստացվեր ակտիվի վաճառքից կամ կվճարվեր պարտավորությունը փոխանցելու համար շուկայի մասնակիցների միջև սովորական գործարքում՝ չափման ամսաթվի դրությամբ:

### **(բ) Իրական արժեքի հիերարխիա**

Ընկերությունը ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը չափելիս կիրառում է ստորև ներկայացված իրական արժեքի հիերարխիան, որն արտացոլում է չափումների ժամանակ օգտագործված ելակետային տվյալների նշանակալիությունը:

- 1-ին մակարդակ. նույն գործիքների համար գործող շուկայում գնանշված գները (չճշգրտված):
- 2-րդ մակարդակ. 1-ին մակարդակում ներառված գնանշված գներից տարբեր ելակետային տվյալները, որոնք դիտելի են կամ ուղղակիորեն (այսինքն՝ որպես գներ), կամ անուղղակիորեն (այսինքն՝ գներից ստացվող): Այս դասակարգը ներառում է այն գործիքները, որոնց գնահատման համար կիրառվել են մմանատիպ գործիքների համար գործող շուկայում գնանշված գները, մմանատիպ գործիքների համար գնանշված գներն ակտիվ չհամարվող շուկաներում, կամ գնահատման այլ մեթոդներ, որտեղ բոլոր նշանակալի ելակետային տվյալներն ուղղակիորեն կամ անուղղակիորեն դիտելի են շուկայական տվյալներից:
- 3-րդ մակարդակ. ոչ դիտելի ելակետային տվյալներ: Այս դասակարգը ներառում է բոլոր այն գործիքները, որոնց դեպքում գնահատման մեթոդները ներառում են դիտելի տվյալների վրա չհիմնված ելակետային տվյալները և ոչ դիտելի ելակետային տվյալները նշանակալի ազդեցություն ունեն գործիքի գնահատման վրա: Այս դասակարգը ներառում է այն գործիքները, որոնք գնահատվում են մմանատիպ գործիքների համար գնանշված գների հիման վրա, որոնց գծով պահաջվում են նշանակալի ոչ դիտելի ճշգրտումներ կամ ենթադրություններ՝ գործիքների միջև տարբերություններն արտացոլելու համար:

Ստորև բերվող աղյուսակում ներկայացված է 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքների վերլուծությունը՝ իրական արժեքի հիերարխիայի համապատասխան մակարդակների կտրվածքով: Գումարները հիմնված են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ճանաչված գումարների վրա:

| <b>հազ. դրամ</b>                                                                        | <b>1-ին մակարդակ</b> | <b>2-րդ մակարդակ</b> | <b>3-րդ մակարդակ</b> | <b>Ընդամենը</b>   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքներ                   |                      |                      |                      |                   |
| - Ածանցյալ ակտիվներ                                                                     | -                    | -                    | -                    | -                 |
| Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ                                               |                      |                      |                      |                   |
| - Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող պարտքային գործիքներ | -                    | 17,494,405           | -                    | 17,494,405        |
| - Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող բաժնային գործիքներ                   | -                    | -                    | 15,000               | 15,000            |
|                                                                                         | <b>-</b>             | <b>17,494,405</b>    | <b>15,000</b>        | <b>17,509,405</b> |

Ստորև բերվող աղյուսակում ներկայացված է 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքների վերլուծությունը՝ իրական արժեքի հիերարխիայի համապատասխան մակարդակների կտրվածքով: Գումարները հիմնված են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ճանաչված գումարների վրա:

| <b>հազ. դրամ</b>                                                                        | <b>1-ին մակարդակ</b> | <b>2-րդ մակարդակ</b> | <b>3-րդ մակարդակ</b> | <b>Ընդամենը</b>   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքներ                   |                      |                      |                      |                   |
| - Ածանցյալ ակտիվներ                                                                     | -                    | 592                  | -                    | 592               |
| Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ                                               |                      |                      |                      |                   |
| - Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով իրական արժեքով չափվող պարտքային գործիքներ | -                    | 17,988,271           | -                    | 17,988,271        |
| - Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող բաժնային գործիքներ                   | -                    | -                    | 15,000               | 15,000            |
|                                                                                         | <b>-</b>             | <b>17,988,863</b>    | <b>15,000</b>        | <b>18,003,863</b> |